



Adosada en venta en Marbella, Marbella

1.275.000 €Referencia: R5187679 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 106m² Construido: 200m² Terraza: 90m²



Costa del Sol, Marbella

Encantadora casa en el casco antiguo, con una impresionante terraza soleada y bonitas vistas alrededor del casco histórico.

La casa cuenta además con un bonito patio central entorno a los dormitorios, aportándole mucho encanto y carácter, además de proporcionar una perfecta ventilación natural a toda la casa.

Con una bonita localización, junto a la Iglesia de La Encarnación y el museo del grabado. Situada en esquina, entre dos tranquilas callecitas peatonales. Con una gran fachada, con ventanas y balcones a ambas callecitas.

Compuesta de 5 amplios dormitorios y 4 cuartos de baños, de 2 salones y de 2 cocinas, distribuidos de la siguiente manera:

En la planta principal, donde hay una acogedora sala de estar y comedor, una cocina con isla y un bonito patio central interior. Además de 3 amplios dormitorios y 2 cuartos de baños. El dormitorio principal con cuarto de baño en suite.

A esta vivienda en la planta baja, se tiene entrada desde el exterior a través de una puerta independiente desde la calle. De manera que se podría usar como un apartamento independiente del resto de la casa, si se quiere.

En la planta superior; hay un impresionante salón comedor con balcones a la calle y otro pequeño balcón hacia el patio interior de la casa. Una moderna cocina con isla central. Y 2 dormitorios dobles, ambos con cuarto de baños en suite.

Desde aquí se sube a la impresionante terraza exterior, soleada todo el día ,con agradables vistas despejadas alrededor del casco antiguo y una bonita vista directa sobre la iglesia de la Encarnación.

Esta planta, al igual que sucede con la planta inferior, también cuenta con su propia entrada privada desde la calle. Pudiéndose usar también como un apartamento independiente con terraza.

De manera que esta casa familiar podría a su vez convertirse en 2 apartamentos completamente independientes, uno del otro.

La casa se encuentra en un excelente estado de conservación ,lista para entrar a vivir.

Extraordinaria casa para uso de vivienda familiar.

Igualmente para destinarla a uso turístico, ya sea como una casa amplia familiar o como 2 apartamentos independientes.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Apartment. Huéspedes
Lavadero
Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Patio
Vistas Urbanas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma
Portero Automático

Categoría

Reventa

Orientación

Este
Sur
Oeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable