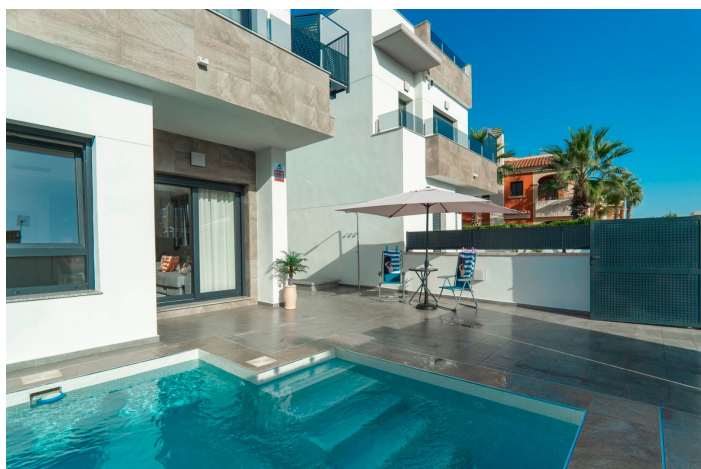




Villa - Chalet en venta en La Florida, Alicante

385.000 €Referencia: R5194666 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 117m² Construido: 116m²



Costa Blanca South, La Florida

NUEVA - construida en 2025 - Villa independiente con piscina privada y solárium con vistas al lago salado en La Florida, Torrevieja FANTÁSTICA OPORTUNIDAD DE CONSEGUIR UNA EXCELENTE OFERTA, YA QUE ESTA MISMA PROPIEDAD (SIN EXTRAS) ESTÁ DISPONIBLE DIRECTAMENTE DEL CONSTRUCTOR POR UN PRECIO CONSIDERABLEMENTE MAYOR. Comprada a nueva por los actuales propietarios en marzo de 2025. Esta elegante casa combina un diseño contemporáneo con una vida al aire libre sin complicaciones: piscina privada, amplias terrazas y un solárium de 45,7 m² con impresionantes vistas al lago salado, todo ello a poca distancia de tiendas, playas y servicios locales. Ideal como vivienda permanente, refugio vacacional o inversión. Características principales Amueblado 3 habitaciones dobles | 3 baños Piscina privada, ducha exterior y varias terrazas. Solárium de 45,7 m² con vistas al lago salado y parciales a la montaña Moderna cocina abierta y sala de estar con acceso a la piscina Estacionamiento fuera de la carretera, puerta para peatones y puerta para automóviles Dormitorio principal y segundo dormitorio con baños en suite y armarios empotrados Escalera moderna con balaustrada de cristal y pérgola de acero en solárium Descripción de la propiedad Impecable chalet independiente en La Florida, Torrevieja . Diseñado para disfrutar del interior y el exterior, el luminoso salón de planta abierta se integra a través de las puertas del patio directamente con la terraza de la piscina, creando una conexión perfecta entre el salón y los soleados espacios exteriores. La moderna cocina complementa la distribución social y ofrece todo lo necesario para una vida diaria relajada o para recibir visitas. En la planta baja encontrará un dormitorio doble y un elegante baño familiar con ducha a ras de suelo, ideal para invitados o para dormir en la planta baja. Una imponente escalera con barandillas de cristal conduce a la planta superior, donde le esperan dos amplios dormitorios dobles. El dormitorio principal (12,4 m²) cuenta con dos armarios empotrados, puertas que dan a una terraza privada y un lujoso baño en suite con ducha de hidromasaje. El segundo dormitorio doble (12,5 m²) también cuenta con armarios empotrados, un elegante baño en suite y su propia terraza privada. Desde la terraza superior, una escalera independiente conduce a la joya de la corona de la villa: un solárium de 45,7 m² con una moderna pérgola de acero y vistas impresionantes a las salinas de Torrevieja y las colinas circundantes. Ya sea que busque un lugar tranquilo para tomar una copa al atardecer, un comedor al aire libre o un salón a la sombra en la azotea, el solárium ofrece una flexibilidad excepcional y un atractivo panorámico. Ubicación y estilo de vida Ubicada en la popular zona residencial de La Florida , esta villa ofrece una envidiable combinación de tranquilidad y comodidad. Se encuentra a pocos minutos de tiendas, cafeterías y supermercados locales, con fácil acceso al popular centro comercial Zenia Boulevard y a las playas de Orihuela Costa . Los servicios de Torrevieja, como restaurantes, centros de salud e instalaciones de ocio, se encuentran a poca distancia en coche, mientras que los aeropuertos de Alicante y Murcia están a unos 30-45 minutos. Las cercanas lagunas saladas y senderos costeros ofrecen magníficas opciones al aire libre para caminar y montar en bicicleta, lo que la convierte en una ubicación excelente tanto para familias como para quienes buscan el sol e inversores. Detalles adicionales Aire acondicionado integrado y persianas eléctricas en toda la casa. Construcción moderna con acabados contemporáneos. Construcción moderna terminada en marzo de 2025 Electrodomésticos de bajo consumo energético y exterior de bajo mantenimiento. Rendimiento energético B Tu próximo paso Concierte su visita privada hoy mismo. Esta villa independiente con piscina privada y sensacionales vistas al solárium no estará disponible por mucho tiempo.



Características:

Características

Terraza Privada

Solario

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Privada