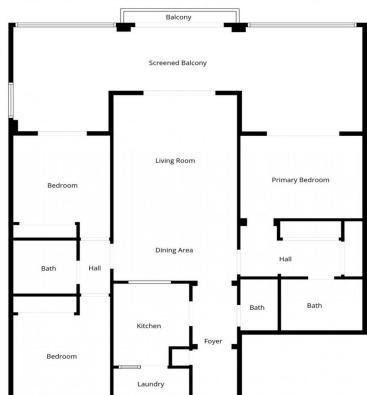




# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**680.000 €**

Referencia: R5194426    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 164m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>




## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta atractiva propiedad ofrece una distribución muy cómoda con tres dormitorios, dos baños y un aseo de cortesía. Presentada en su estado original pero bien conservada, brinda una magnífica oportunidad para personalizarla manteniendo su encanto atemporal. El apartamento está orientado al oeste, lo que permite disfrutar de un hermoso sol de tarde y una cálida luz natural durante todo el día. Uno de los elementos más destacados de la vivienda es su preciosa terraza acristalada de 40 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar durante todo el año y que ofrece tranquilas vistas a la piscina. Ubicada en una comunidad cerrada y tranquila, rodeada de exuberantes jardines y una hermosa zona de piscina, esta residencia ofrece seguridad y un ambiente apacible. La propiedad también incluye una plaza de garaje privada y un trastero para mayor comodidad.

La ubicación es realmente excelente: se encuentra en una zona tranquila con muy poco tráfico, pero a pocos pasos de excelentes restaurantes y supermercados. Además, Puerto Banús está a poca distancia a pie, ofreciendo un ambiente vibrante y servicios de lujo.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza Cubierta	Oeste	Vistas a Jardín
Ascensor		Vistas a Piscina
Cerca de Transporte		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Puerto		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado