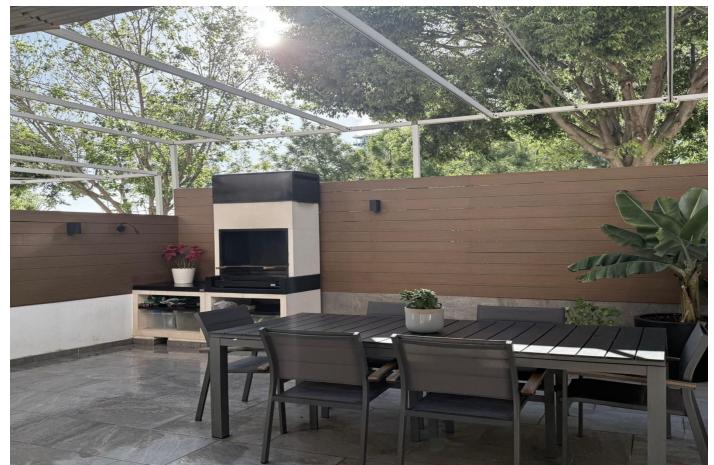




## Adosada en venta en Marbella, Marbella

635.000 €

Referencia: R5194267 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 55m<sup>2</sup> Construido: 134m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Esta preciosa casa adosada combina el encanto andaluz con un diseño moderno y funcional. Situada en Camino del Carmen Trapiche, en una de las zonas más tranquilas y cómodas de Marbella, ofrece el equilibrio perfecto entre vida familiar, confort y cercanía al centro.

Con 134 m<sup>2</sup> construidos y 55 m<sup>2</sup> de patio privado, la vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y distribución pensada para disfrutar cada espacio. Cuenta con cinco dormitorios y dos baños, ideal para familias que buscan comodidad y versatilidad.

El amplio salón, con acceso directo a la terraza y al patio exterior, crea un ambiente cálido y acogedor. La zona de barbacoa y comedor al aire libre invita a disfrutar de veladas inolvidables durante todo el año.

La cocina, completamente reformada y equipada con electrodomésticos Bosch, es moderna, práctica y perfecta para los amantes de la buena cocina. En la planta superior, las habitaciones disfrutan de abundante luz natural y vistas despejadas. La buhardilla añade un espacio extra ideal como despacho, estudio o sala de juegos.

El entorno es residencial, seguro y muy cuidado, con zonas verdes y un ambiente familiar. A solo unos minutos encontrarás colegios internacionales, tiendas, supermercados, el centro histórico y las playas de Marbella.

Una propiedad lista para entrar a vivir, perfecta para quienes buscan calidad, estilo y una ubicación estratégica.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Suelo de Madera		
Barbacoa		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Patio	Cerca del Mar	
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento	Portero Automático	More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	