



## Dúplex en venta en Mojácar, Mojácar

240.000 €

Referencia: R5195002 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 92m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Mojácar

Dúplex bellamente ubicado con vistas al mar y a la montaña en Mojácar - 3/4 dormitorios, 2 baños Situado a pocos pasos de la playa y de las vibrantes comodidades de Mojácar Playa, este dúplex bien presentado se encuentra dentro de la popular urbanización de Rincón de la Bahía. Ofrece 3 dormitorios dedicados y una cuarta habitación que podría usarse como sala de manualidades u oficina, y 2 baños. Esta es una casa ideal para vivir permanentemente, uso vacacional o inversión. La comunidad se beneficia de una piscina comunitaria de generosas dimensiones y jardines bien cuidados, lo que proporciona un ambiente tranquilo y acogedor. La propiedad incluye estacionamiento fuera de la carretera en la parte delantera y se accede a través de unos pocos escalones que conducen a un amplio pasillo de entrada. A la izquierda, encontrarás el primer baño, equipado con ducha de esquina. Enfrente, a la derecha, hay un dormitorio amplio y luminoso con armarios empotrados, perfecto como habitación de invitados. Continuando por el pasillo se encuentra la cocina totalmente equipada, con amplio espacio de almacenamiento, electrodomésticos integrados y una conveniente escotilla para servir que se conecta al salón y comedor de planta abierta. Este acogedor espacio habitable se beneficia de la luz natural durante todo el día, con espacio para cenar y relajarse. Una encantadora chimenea añade un toque acogedor durante las noches más frescas. Las puertas del patio conducen a la primera de las dos terrazas orientadas al sureste, que ofrecen impresionantes vistas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes, ideales para tomar un café por la mañana o relajarse por la noche. En la planta baja, el nivel inferior cuenta con un baño familiar bien equipado con bañera y ducha, junto con dos habitaciones dobles de generosas dimensiones, con armarios empotrados. El dormitorio principal tiene acceso directo a la espaciosa segunda terraza, que da a los jardines comunitarios y comparte las mismas impresionantes vistas a la montaña. La última habitación, podría usarse como dormitorio, o cualquier cosa que desee, con vistas al frente de la propiedad. Además, hay un práctico trastero ubicado en esta planta. Esta propiedad ofrece una fantástica combinación de ubicación, espacio y vistas, perfecta para disfrutar de lo mejor de la vida en Mojácar. Las visitas son muy recomendables. ¡Contáctenos hoy para organizar el suyo!

\* 2 plantas \* Construido 92 m<sup>2</sup> \* Piscina Comunitario \* Red de Agua \* Red de Electricidad \* Teléfono Posible \* Internet Posible \* Aire Acondicionado \* Terraza Privada \* Parking exterior \* 1 minutos en coche de la playa \* 1 minutos en coche de las tiendas \* Gastos comunitarios: 64,32€ por mes \* IBI: 299,98€ anualmente \* Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



## Características:

Características

Terraza Privada

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Comunitaria