



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

3.625.000 €

Referentie: N9279 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 2.775m² Perceelgrootte: 707m² Terras: 515m²





Costa del Sol, Benahavís

Nieuwbouw luxe villa in Monte Mayor, Benahavís: natuur, privacy en uitzicht op zee

Exclusieve moderne villa in het hart van de vallei van Monte Mayor

Deze uitzonderlijke nieuwbouw villa in Monte Mayor, gelegen in de heuvels van Benahavís, biedt een ongeëvenaarde combinatie van modern design, natuurlijke schoonheid en privacy. Deze woning ligt in een van de meest prestigieuze gated communities aan de Costa del Sol en biedt een spectaculair panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen. Monte Mayor staat bekend om zijn rust, veiligheid en exclusiviteit, waardoor het de perfecte keuze is voor wie op zoek is naar een verfijnde levensstijl midden in de natuur.

Elegant ontwerp en slimme indeling

Deze villa is gebouwd op twee niveaus en is zorgvuldig ontworpen om het comfort en het panoramische uitzicht te maximaliseren.

Begane grond met garage voor 2 auto's, parkeerplaats voor nog eens 2 auto's en 2 bergens, woonkamer-keuken met toegang tot een groot terras, 3 slaapkamers met eigen badkamer en een toilet.

De benedenverdieping beschikt over een bioscoop, een fitnessruimte en een spa en toegang tot een groot terras met verwarmd privézwembad. Een gastenappartement met woonkamer-keuken, slaapkamer en badkamer, samen met een wasruimte, maken deze verdieping compleet.

Duurzame luxe en geavanceerde technologie

Deze woning is gebouwd door gerenommeerde Belgische projectontwikkelaars, wat garant staat voor materialen en afwerkingen van topkwaliteit. De hoge plafonds en grote ramen creëren een gevoel van ruimte en licht in het hele huis. Het is voorzien van vloerverwarming, een volledig uitgeruste keuken en badkamers.

Bevoorrechte locatie in Benahavís, Costa del Sol

Monte Mayor biedt 24 uur per dag beveiliging, 330 hectare beschermde groene zones en volledige privacy op slechts 15 minuten van Marbella en Puerto Banús.

Marbella en Puerto Banús: 15 km (15 minuten)

Strand: 10 km

Estepona: 20 km

Luchthaven van Málaga: 75 km (50 minuten)

Golfbanen: 5-10 km

Ervaar de authentieke levensstijl van de Costa del Sol

Deze luxe villa in Monte Mayor, Benahavís, biedt de perfecte balans tussen modern comfort, milieubewustzijn en mediterrane elegantie.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een privébezoeking en begin uw nieuwe leven, omringd door natuur en met een adembenemend uitzicht op zee.

932



Kenmerken:

Extra's

Sportschool

Views: Sea

Location: Urbanisation

Private pool

garden

Parking - Space

Number of Parking Spaces: 4

Near Commercial Center

central heating

Sea views

Double Bedrooms: 4

pool

Gated

Laundry Room

Storage

parking

Storage / Trastero

Location: Rural, Urbanisation

Useable Build Space: 600 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B