



## Villa - Chalet en venta en Abanilla, Abanilla

450.000€

Referencia: R5195665 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 5.851m<sup>2</sup> Construído: 474m<sup>2</sup>















## Oriental, Abanilla

Impresionante villa de lujo con casa de huéspedes y piscina cerca de Macisvenda Descubra esta villa de lujo bellamente mantenida ubicada en una parcela completamente vallada de más de 5.000 m<sup>2</sup> en una tranquila zona rural cerca de Macisvenda, a solo 10 minutos de Hondon de los Frailes. Disfrute del hermoso jardín, con una variedad de árboles frutales maduros y una vibrante vegetación. Este jardín, cuidadosamente diseñado, ofrece un remanso de paz y privacidad, perfecto para relajarse al aire libre o recibir invitados. Toda la propiedad está completamente vallada y equipada con un portón eléctrico para mayor comodidad y seguridad. El interior de la casa se mantiene impecable, lo que refleja el cuidado y la atención de sus propietarios. Un moderno sistema de seguridad garantiza la seguridad y tranquilidad para usted y su familia. Esta excepcional propiedad ofrece todo lo necesario para una cómoda vida mediterránea: Casa principal: Elegantemente terminada y en excelentes condiciones, con aire acondicionado en toda la casa y paneles solares para un consumo energético eficiente y sostenible. Estufa de pellets para disfrutar de las acogedoras tardes de invierno y sistema central de calefacción y ventilación con control wifi. Casa de Huéspedes -Perfecta para visitas o estancias familiares, ofrece privacidad y comodidad, completamente amueblada. Piscina privada: rodeada de una gran terraza solárium y un hermoso jardín con árboles maduros y plantas coloridas. Área de barbacoa y comedor al aire libre : ideal para relajarse y entretenerse en las cálidas noches de verano mientras disfruta de las impresionantes vistas panorámicas del campo circundante. Garaje : ahora se usa como lugar de trabajo, pero tiene capacidad para un coche. Trastero : ideal para guardar equipos de piscina y jardín, y lo suficientemente grande como para usarse como taller o transformarse en una "cueva del hombre". Cochera - ideal para aparcar 2 coches a la sombra. La propiedad también incluye un pequeño huerto de almendros, que añade un toque encantador de carácter local. Se accede a través de un corto camino de tierra y la villa disfruta de total tranquilidad al mismo tiempo que se encuentra convenientemente cerca de pueblos, tiendas y restaurantes cercanos. Esta casa ofrece la combinación perfecta de lujo moderno y encanto rural: una verdadera joya para quienes buscan paz, privacidad y paisajes impresionantes.



Solario



## Características:

Caracteristicas Climatización Piscina

Terraza Privada Aire Acondicionado Piscina Privada

Doble acristalamiento Chimenea

WiFi

Muebles Seguridad Servicios Públicos

Calefacción Central.

Parcialmente Amueblada Alarma Teléfono