sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en La Viñuela, La Viñuela

335.000 €

Referencia: RS24425 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 1.326m^2 **Construído:** 140m^2

Axarquía, La Viñuela

EXCLUSIVA: Villa Petirrojo es una preciosa villa de tres dormitorios y dos baños, ubicada en una generosa parcela de 1.400 m² con orientación sur y esquina. Situada en la segunda fase urbanizada de Cortijo Romero, la zona cuenta con calles asfaltadas, alumbrado público, servicios básicos y próxima instalación de fibra óptica. La propiedad ofrece una excelente privacidad, amplias zonas exteriores y un interior luminoso y moderno, ideal para residencia permanente o como segunda residencia. Aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda; chimenea de leña en el salón. Espacioso salón-comedor diáfano con grandes ventanales y puertas correderas que proporcionan abundante luz natural. Moderna cocina con encimeras de mármol y vistas al sur. Piscina privada de 8x4 m (recién alicatada) con cubierta y escalones de esquina. Amplias terrazas y comedores exteriores; pequeño jardín y huerto. Garaje con acceso interior, suelo de baldosas y posibilidad de convertirlo en un cuarto dormitorio. Paneles solares instalados para mayor eficiencia energética y reducción de la factura de la luz.