



Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

1.850.000 €

Referencia: RS24443 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 373m²





Costa Blanca North, Moraira

Le presentamos una villa independiente de lujo en Moraira, ubicada en la prestigiosa zona de El Portet – Pla del Mar, una de las áreas más exclusivas y demandadas de la Costa Blanca. Con 373 m² construidos sobre una parcela de 836 m², esta propiedad combina a la perfección elegancia mediterránea, confort moderno y una ubicación inmejorable, a tan solo 900 metros de la bahía de El Portet y 2 km del centro de Moraira.

La villa se distribuye en tres plantas. En el sótano de 117 m², encontrará una bodega, una sala de cine privada, y un baño tipo spa con jacuzzi, ideales para el relax y el entretenimiento.

En la planta baja, con 173 m² construidos, se ubican dos amplios dormitorios, dos baños independientes, un vestíbulo, una moderna cocina americana con comedor, y un gran salón abierto con acceso directo a las terrazas exteriores. Esta planta también cuenta con un lavadero y un parking cubierto para dos vehículos.

La planta alta, de 40 m², alberga un dormitorio principal con baño en suite y una terraza orientada al oeste, desde donde se disfrutan impresionantes vistas al mar y a la bahía de El Portet.

El exterior de la villa es un auténtico paraíso: amplias terrazas y balcones, una piscina infinity con vistas panorámicas, y zonas ajardinadas que ofrecen privacidad, calma y belleza natural durante todo el año.

Una propiedad excepcional para quienes buscan una villa de lujo con carácter mediterráneo, equipada con todas las comodidades modernas, en una ubicación incomparable dentro de Moraira, uno de los destinos más exclusivos de la Costa Blanca.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Tenemos un regalo para ti:

En nuestra inmobiliaria te ayudamos a convertir tu nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándote una visita técnica de la vivienda, donde nuestro equipo técnico te aconsejará sobre las posibilidades de mejora de la vivienda. Totalmente gratis!!

Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites.

IMPORTANTE!!

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Nuestro equipo pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar;



arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces, etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



Características:

Trastero - Almacén

terrace

BBQ

furnished

Air conditioner

Sótano

garden

Garage

heating

00 Turnkey

porch

Electricity

Balcony

Laundry