



## Villa détachée à vendre à Javea, Javea

**1 190 000 €**Référence: RS24462 Chambres: 3 Bain: 4 Terrain: 1 050m<sup>2</sup> Construite: 326m<sup>2</sup>



## Costa Blanca North, Javea

Achevé en octobre 2024 Belle villa nouvellement construite située dans un quartier résidentiel privilégié de Jávea, entouré par la nature et à seulement 4 minutes en voiture de la plage de l'Arenal où nous pouvons trouver tous les services nécessaires tels que des bars, des restaurants, des magasins, des supermarchés, des pharmacies et bien plus encore, nous sommes également à seulement 14 minutes à pied de 3 restaurants de première classe. Cette villa moderne orientée à l'est est répartie sur 2 étages principaux plus un sous-sol où se trouvent le garage fermé pour 2 voitures et la buanderie. L'entrée principale est située au rez-de-chaussée avec un hall lumineux qui nous mène à un salon-salle à manger spacieux et lumineux relié à la cuisine américaine moderne et entièrement équipée, également à cet étage, nous trouvons des toilettes invités et une grande chambre avec armoire intégrée et salle de bain attenante. En montant les escaliers, nous atteignons le premier étage où nous trouvons la deuxième et spacieuse chambre et la grande chambre principale, chacune avec salle de bain attenante, placards et les deux avec une terrasse privée. L'extérieur est magnifiquement conçu avec un joli jardin, une terrasse spacieuse et une grande piscine. La maison est équipée d'un système d'aérothermie et d'un système de recirculation d'eau chaude, permettant une eau chaude instantanée à votre robinet, économisant ainsi de l'eau et de l'énergie. N'hésitez pas à nous contacter pour le visiter !