



Handelsräume zum Verkauf in Bellreguard, Bellreguard

125.000 €

Referenz: RS24492 Badezimmer: 1 Garten: 46m²





Costa de Valencia, Bellreguard

Wir präsentieren diese vollständig renovierte Gewerbefläche, gelegen im Erdgeschoss, ideal für industrielle, kommerzielle oder andere durch kommunale Verordnungen erlaubte Nutzungen. Mit direktem Zugang von der Straße durch mehrere Türen kombiniert dieser Raum Funktionalität, Komfort und Vielseitigkeit. Innenfläche: 46,43 m² Private Terrasse: 34,64 m² Direkt angeschlossene Garage: 20,00 m² Zwei Außenparkplätze: jeweils 13,75 m² Ausgestattet mit einem kompletten Badezimmer und Klimaanlage, ist dieser Raum bereit zur sofortigen Nutzung ohne Renovierungsbedarf. Die direkt mit dem Raum verbundene Innengarage bietet logistischen Komfort, während die beiden Außenstellplätze zusätzlichen Wert für Kunden oder Personal schaffen. Die hervorragende Lage zur Straße und die großzügigen Räumlichkeiten machen ihn zur perfekten Option für Geschäfte, die Sichtbarkeit, bequeme Zugänge und Lade- oder Parkzonen benötigen. Zögern Sie nicht, uns für eine Besichtigung zu kontaktieren!