



Ático en venta en Playa Flamenca, Orihuela

449.000 €

Referencia: R5186773 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 74m² Terraza: 82m²





Costa Blanca South, Playa Flamenca

Bienvenido a este ático luminoso y bien distribuido en la popular urbanización Flamenca Village. Construido en 2021 y apenas utilizado, el apartamento se encuentra en un estado prácticamente nuevo. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, uno de ellos con acceso directo a una gran terraza orientada al oeste con vistas a la zona de la piscina. El baño está completamente alicatado y equipado con ducha, calefacción por suelo radiante y un diseño moderno y elegante. La cocina de planta abierta está completamente equipada con electrodomésticos modernos y de alta calidad. Junto a la cocina se encuentra un lavadero independiente con lavadora, secadora, calentador de agua y un sistema completo de filtración que hace que el agua del grifo sea potable y libre de cal. Además, el apartamento cuenta con un práctico trastero con espacio suficiente para maletas, palos de golf, etc. Desde el salón, una escalera interior conduce a la terraza privada en la azotea – el verdadero punto fuerte de la vivienda. Hay espacio para una zona de comedor, un rincón chill-out, tumbonas, cocina exterior y ducha. Las vistas son despejadas y se extienden desde Torrevieja al norte hasta La Manga al sur, con el mar y la zona de la piscina en primer plano. La vivienda incluye una plaza de garaje privada y un trastero adicional, ambos accesibles cómodamente por ascensor o escaleras. También hay un cuarto común para guardar bicicletas. El apartamento se vende completamente amueblado, con una decoración cuidada y de buen gusto – listo para entrar a vivir. Flamenca Village ofrece una amplia gama de servicios de alta calidad, incluyendo cuatro zonas de piscina (dos de ellas climatizadas en invierno), piscinas infantiles y jacuzzis climatizados. También cuenta con un parque infantil, un gimnasio bien equipado con vestuarios, duchas y sauna, además de un bar chill-out que sirve bebidas y snacks. Con vigilancia las 24 horas y un equipo dedicado al mantenimiento del residencial, puedes disfrutar de tranquilidad y comodidad durante todo el año. Esta exclusiva vivienda está perfectamente ubicada en el corazón de Playa Flamenca, a pocos pasos de hermosas playas, supermercados, panaderías, farmacias y restaurantes. El popular mercadillo de los sábados y el gran centro comercial Zenia Boulevard también están muy cerca.



Características:

Características

Ascensor

Solario

Gimnasio

Bar

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Con Calefacción

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Categoría

Inversion

Orientación

Oeste

Posición

Cerca del Mar

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Agua Potable