



Adosada en venta en Manilva, Manilva

450.000 €

Referencia: R5196931 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 231m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Manilva

Amplia adosada en Bahía de las Rocas!

Esta espaciosa propiedad cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con una encantadora terraza privada, y dos baños (uno en suite). La cocina totalmente equipada se conecta con un amplio salón-comedor que da acceso a una agradable terraza privada. Además, el gran sótano ofrece un excelente potencial para convertirlo en dos dormitorios adicionales. También incluye un cuarto de almacenamiento/lavandería y un aseo de invitados. La impresionante terraza en la azotea, de aproximadamente 70 m², ofrece vistas panorámicas a las montañas y al mar, que se extienden hasta Gibraltar y la costa africana. Una zona de aparcamiento privada para dos coches se encuentra convenientemente situada justo frente a la propiedad.

El complejo residencial cerrado fue diseñado por el renombrado arquitecto Melvin Villarroel, conocido por sus desarrollos de lujo en todo el mundo. Rodeado de exuberantes jardines tropicales, este conjunto cuenta con tres piscinas y ofrece un entorno hermoso y tranquilo. Ubicado en una zona apacible, pero a solo unos minutos en coche de La Duquesa y del prestigioso Sotogrande, con su puerto deportivo, restaurantes de primera clase, tiendas y campos de golf de renombre mundial. Varias playas con bandera azul se encuentran a tan solo un corto trayecto en coche.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Lavadero		
Barbacoa		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
Vistas Panorámicas	Cerca de Cuidad	
Vistas a Playa	Cerca de Colegios	
Vistas a Puerto		
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Children's Pool		
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Párking Privado	Electricidad
Portero Automático	Párking Libre	Agua Potable
Caja fuerte	More Than One	
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Casas de vacaciones	E	D
Inversion		
Golf		
Reventa		