



## Apartamento Planta Baja en venta en Casares Playa,

418.800 €

## Casares

Referencia: R5185993 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 111m<sup>2</sup> Construído: 90m<sup>2</sup> Terraza: 29m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Casares Playa

Apartamento Exclusivo en Casares Golf Garden Terraza Privada | A Estrenar | Complejo de Lujo PIDE EL VÍDEO!!! Descubre este impresionante apartamento en planta baja en el prestigioso complejo Casares Golf Garden. Diseñado con acabados de alta calidad, ofrece 2 amplios dormitorios y 2 luminosos baños con ventana. Características principales: • Terraza privada de 30 m² con pérgola y zona chill-out, perfecta para relajarse al aire libre. • Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y lavadero independiente. • Plaza de garaje subterránea y trastero incluidos. El complejo: Disfruta de una comunidad cerrada con tres piscinas, jardines paisajísticos y sistema de videovigilancia. Ubicación ideal: • A poca distancia del campo de golf Casares, gimnasio y restaurantes con vistas al mar y al golf. • A solo unos minutos del exclusivo Resort Finca Cortesín, con restaurantes de lujo y campos de golf de primer nivel. • A menos de 5 minutos en coche de la playa y del centro de Sabinillas. Información adicional: Se vende amueblado al precio completo, o 390.000 € sin muebles. Una combinación perfecta de comodidad, lujo y ubicación en Casares Golf Garden. Para más información o concertar una visita, contáctanos.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Sureste A/A Frio Orientación Suroeste A/A Caliente

Cerca de Transporte Terraza Privada

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Trastero - Almacén Baño En-Suite

WiFi Lavadero Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

TV Satélite

**Vistas** Posición Estado Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Puerto Vistas al Campo Urbanización Vistas a Jardín Cerca del Mar Vistas Urbanas Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Cerca de Marina

Muebles **Piscina** Cocina

Piscina Comunitaria **Opcionales** Cocina Equipada

Children's Pool

**Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Paisajistico Seguridad de 24 horas Garaje

Jardín de fácil mantenimiento Persianas Eléctricas Párking Privado

Portero Automático

Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría

Calificación energética Electricidad Inversion В

Agua Potable Golf Teléfono Lujo Gas Reventa

Paneles solares fotovoltaicos Contemporáneo

Paneles Solares Térmicas

**CO2** Emission Rating

В