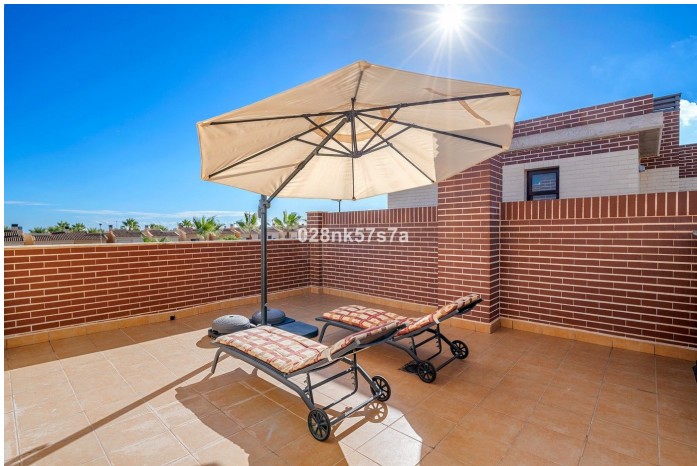




## Dúplex en venta en Lomas de Cabo Roig, Orihuela

259.000 €

Referencia: R5199634 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 74m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Lomas de Cabo Roig

Apartamento dúplex de 3 dormitorios con 2 baños y azotea privada Nos complace presentar un apartamento dúplex muy atractivo en un moderno complejo residencial construido en 2015. Esta se considera la unidad mejor ubicada dentro de la comunidad , ofreciendo vistas abiertas al parque, excelente exposición al sol durante todo el día y total privacidad. El apartamento se encuentra en la segunda planta y presenta una distribución práctica y bien diseñada. En la planta principal, encontrará un luminoso salón con acceso directo a una amplia terraza soleada tanto por la mañana como por la tarde, además de una cocina, un baño y dos dormitorios. Una escalera desde el salón conduce a la planta superior, que consta de un amplio dormitorio principal con armarios empotrados, un baño completo con lavadora y acceso directo a una azotea privada. El solárium disfruta de sol todo el día y vistas abiertas al parque: el refugio perfecto para quienes buscan un espacio más privado. El complejo ofrece excelentes instalaciones comunes, como gimnasio, sauna, jacuzzi y una gran piscina con zonas verdes. También incluye una plaza de aparcamiento subterráneo. La ubicación es muy conveniente, con servicios diarios a poca distancia a pie. A solo 550 metros hay un moderno centro con restaurantes, supermercado y un bar en la azotea. Además, el conocido centro comercial La Zenia Boulevard está cerca y ofrece una amplia gama de tiendas, restaurantes y actividades de ocio. Se puede llegar a varios campos de golf en un corto trayecto en coche, mientras que las playas de Campoamor y Cabo Roig son fácilmente accesibles en bicicleta en unos 15 minutos. En resumen: Una propiedad con la mejor ubicación del complejo, terraza privada en la azotea, sol todo el día e instalaciones modernas. Una opción inteligente tanto para uso personal como para inversión de alquiler.