



Ático Dúplex en venta en Manilva, Manilva

450.000 €

Referencia: R5199433 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 125m² Terraza: 38m²





Costa del Sol, Manilva

Amplio Ático Dúplex Familiar con Impresionantes Vistas al Mar y la Montaña

Descubre tu refugio familiar ideal en este ático dúplex totalmente amueblado de 3 dormitorios y 3 baños, situado en una tranquila urbanización cerrada a solo unos minutos a pie de la playa. Combinando confort moderno con belleza natural, esta luminosa y espaciosa vivienda ofrece vistas espectaculares, privacidad y un estilo de vida costero relajado.

Características Principales

Dormitorios: 3

Baños: 3 (uno en suite con bañera)

Terrazas: 2 amplias terrazas orientadas al sur y suroeste con vistas panorámicas al mar y a la montaña

Aparcamiento y Trastero: 2 plazas de garaje subterráneas y un trastero privado

Comunidad: Complejo cerrado y seguro con 3 piscinas comunitarias y jardines muy bien cuidados — perfecto para familias

Distribución

Planta Baja:

Amplio y luminoso salón con impresionantes vistas al mar y la montaña y acceso directo a la terraza — ideal para disfrutar de barbacoas familiares, comidas al aire libre y momentos en familia

Cocina moderna totalmente equipada

Dormitorio luminoso con acceso directo a la terraza

Baño completo con ducha

Planta Superior:

Dormitorio principal con baño en suite con bañera

Segundo dormitorio con ducha independiente

Terraza privada orientada al suroeste con vistas abiertas y tranquilas — un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del paisaje

Ubicación y Estilo de Vida

A solo 10 minutos a pie de preciosas playas, chiringuitos y restaurantes familiares

A 5 minutos en coche del Puerto de la Duquesa

A 15 minutos de Estepona y Sotogrande

A 30 minutos de Marbella

A 35 minutos del Aeropuerto de Gibraltar y 55 minutos del Aeropuerto de Málaga

Disfruta de una combinación perfecta de confort, espacio y encanto costero — un hogar ideal para familias que buscan tranquilidad y comodidad.



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
More Than One