



## Ático Dúplex en venta en La Cala, Mijas

367.000 €

Referencia: R5199397 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 156m² Terraza: 71m²















## Costa del Sol, La Cala

Encantador Ático con Vistas Abiertas y Gran Solárium en La Cala de Mijas. A pocos minutos del pueblo y las playas de La Cala de Mijas, este precioso ático dúplex combina luz, amplitud y un excelente nivel de privacidad en un entorno seguro y cuidado. ② Características principales: Vivienda: 2 dormitorios amplios, cada uno con su baño en suite Salón con chimenea y acceso directo a 2 terrazas (orientación sur y oeste) con toldos para disfrutar todo el año Cocina equipada, semiabierta y muy luminosa Suelo radiante en los baños y el salón Persianas eléctricas, doble acristalamiento y aire acondicionado con control individual por estancia Amplios armarios empotrados y espacio de almacenamiento adicional Exterior y vistas: Gran solárium privado de 71 m² en la planta alta, con jacuzzi, zonas cubiertas y descubiertas Vistas abiertas al paisaje y vistazo al mar Plaza de garaje y trastero incluidos Urbanización y servicios: Comunidad cerrada con conserje y seguridad 24 horas Tres piscinas, cada una con zona infantil y de adultos, rodeadas de jardines tropicales Edificio con ascensor Una propiedad elegante, luminosa y muy privada, ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información ?????????? En el decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Solario

Suelo de Madera

Jacuzzi

Barbacoa

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Vistas al Mar Vistas a Montaña

Vistas al Campo

**Piscina** 

Piscina Comunitaria

**Jardin** 

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Posición E

Cerca de Golf Urbanización

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas Persianas Eléctricas

Portero Automático

Categoría

Ganga

**Estado** 

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo

Párking Privado