



## Villa - Chalet en venta en Orihuela Costa, Orihuela

479.000 €

Referencia: RS24527 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 124m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Descubre esta espectacular villa de estilo moderno ubicada en el prestigioso campo de golf de Las Ramblas, Orihuela Costa. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos más un aseo, ideal para disfrutar del confort y la privacidad que mereces. Relájate en tu propia piscina privada o disfruta de las instalaciones comunitarias; además, tendrás impresionantes vistas panorámicas desde varias áreas. Con una superficie habitable de \*\*124,50 m<sup>2</sup>\*\*, incluye también un práctico trastero (14,80m<sup>2</sup>), dos terrazas —una en planta baja (5,50m<sup>2</sup>) y otra superior (15,47m<sup>2</sup>)— así como un amplio solarium donde podrás tomar el sol todo el día \*. El jardín privado se extiende a lo largo de \*\*272 m<sup>2</sup>\*\*, brindándote suficiente espacio para tus momentos al aire libre \*\*. Esta increíble vivienda dispone igualmente zona aparcamiento (12,50m<sup>2</sup>). La comunidad tiene unos gastos aproximados anuales de \*\*\*550€\*\*\* e IBI por \*\*\*305: €\*\*\* Anímate a vivir la experiencia única que solo este lugar puede ofrecerte! \*\*.