



Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

309.000 €

Referencia: R5201710 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 115m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, La Duquesa

Ubicado en la exclusiva urbanización Duquesa Village, este precioso apartamento ofrece una combinación perfecta de comodidad, tranquilidad y espectaculares vistas al mar. Situado a pocos minutos de la playa, campos de golf y todos los servicios, cuenta con excelente conexión a la autovía, lo que lo convierte en una ubicación ideal tanto para vivir como para invertir. La vivienda, de 115 m² y en perfecto estado, destaca por su luminosidad y orientación sur, que aporta sol de mañana y una sensación de amplitud. Aunque está catalogada como primer piso, su altura real equivale a un tercero, garantizando privacidad y vistas despejadas. Dispone de dos dormitorios dobles, dos baños completos, un amplio salón-comedor con acceso directo a una terraza cubierta con vistas abiertas, cocina totalmente equipada y lavadero independiente. Incluye plaza de garaje subterráneo, trastero y licencia turística en vigor, perfecta para alquiler vacacional. La urbanización ofrece seguridad 24 h, cinco piscinas comunitarias rodeadas de jardines, pista de pádel y admite mascotas, todo ello en un entorno cuidado y privilegiado.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Barato
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado