



## Villa - Chalet en venta en Torreguadiaro, San Roque

750.000€

Referencia: R5201680 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 801m<sup>2</sup> Construído: 173m<sup>2</sup> Terraza: 10m<sup>2</sup>















## Costa de la Luz, Torreguadiaro

Bienvenido a esta espectacular villa independiente situada en Torreguadiaro, una auténtica joya mediterránea que combina estilo, confort y unas vistas al mar realmente impresionantes. Ubicada en una amplia parcela de 801 m², la propiedad cuenta con un jardín de fácil mantenimiento, una piscina privada y terrazas soleadas, ideales para relajarse y disfrutar del estilo de vida costero. En el interior, la vivienda ofrece tres luminosos dormitorios (incluyendo una suite principal con baño privado), dos baños completos y un aseo de cortesía en la planta baja. El salón-comedor de concepto abierto se integra a la perfección con una cocina totalmente equipada con una elegante isla, creando un espacio luminoso y acogedor con bonitas vistas al mar y al jardín. Entre sus características adicionales se incluyen suelos de mármol, armarios empotrados y aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda. Gracias a su orientación sur, la villa disfruta de luz natural durante todo el día. La propiedad también dispone de una amplia zona de aparcamiento privado dentro de la parcela, con espacio para más de cuatro vehículos, además de fácil aparcamiento en la calle. Situada en una tranquila calle sin salida, garantiza paz y privacidad. Tanto si buscas una residencia permanente, una vivienda vacacional o una inversión inmobiliaria, esta villa ofrece la combinación perfecta de vida moderna, ubicación privilegiada y encanto mediterráneo.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Sur Aire Acondicionado

Baño En-Suite
Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Vistas Estado Piscina

Vistas al Mar Excelente estado de conservación Piscina Privada

Vistas a Playa Vistas a Puerto Vistas Urbanas

CocinaJardinAparcamientoCocina EquipadaJardín PrivadoPárking Privado

Jardín de fácil mantenimiento More Than One