



## Adosada en venta en Los Boliches, Fuengirola

525.000€

 $\begin{tabular}{lll} \textbf{Referencia: R5201356} & \textbf{Dormitorios: 3} & \textbf{Ba\~nos: 2} & \textbf{Constru\'(do: } 125m^2 & \textbf{Terraza: } 90m^2 \\ \end{tabular}$ 















## Costa del Sol, Los Boliches

Si deseas vivir en el corazón de Los Boliches, en una vivienda recién reformada, luminosa y lista para entrar a vivir dentro de una urbanización cerrada con piscina comunitaria, esta es tu oportunidad. Ubicada en la Urbanización Pueblo Cristina, una de las más demandadas de Fuengirola por su tranquilidad y excelente ubicación, esta propiedad combina comodidad, privacidad y estilo contemporáneo. La vivienda cuenta con 125 m² construidos, distribuidos en tres plantas que ofrecen funcionalidad y confort: En la planta baja se encuentra una cocina moderna y totalmente equipada, un amplio salón comedor con salida directa a la terraza y un aseo de cortesía. En la primera planta, tres dormitorios luminosos (uno de ellos con baño en suite) y un segundo baño completo. En la segunda planta, un gran solárium privado, perfecto para disfrutar del sol durante todo el año, relajarse o crear un espacio chill out. La propiedad ha sido completamente reformada, incluyendo cocina, baños, carpintería y acabados interiores, logrando un estilo moderno y acogedor. Se entrega totalmente equipada y lista para entrar a vivir, con materiales de calidad y atención al detalle. Entre sus principales características destacan: 2 3 dormitorios amplios y luminosos 2 2 baños completos + 1 aseo de cortesía 🛚 125 m² construidos 🗗 Terraza y solárium privado 🗗 Trastero incluido 🗗 Piscina comunitaria 🗈 Orientación Sur 2 Urbanización cerrada y tranquila 2 A solo 5 minutos andando de la estación de tren y la playa 2 Colegios, supermercados y todo tipo de servicios a pie de calle Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda familiar o segunda residencia junto al mar, en una zona consolidada, con alto potencial de revalorización y excelente conexión con Málaga capital y el aeropuerto. ???? Ubicación: Avenida de Acapulco 8, Los Boliches - Fuengirola (Málaga)





## Características:

**Caracteristicas**Cerca de Transporte

Terraza Privada Suelos de Mármol Armarios Empotrados

Estado

Excelente estado de conservación Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Calificación energética

D

Orientación

Sur

entación

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

**CO2 Emission Rating** 

Ε

Posición

Área Comercial Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Muebles

Parcialmente Amueblada

Categoría

Urge venta