



# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

380.000 €

Referencia: R5198866 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 148m<sup>2</sup> Terraza: 54m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Estepona – New Golden Mile Descubre una oportunidad única para adquirir un luminoso, espacioso y moderno apartamento con una gran terraza privada y unas impresionantes vistas a la montaña. La vivienda se encuentra en excelente estado. Al entrar, sentirás de inmediato la amplitud que ofrece su diseño de planta abierta, con una moderna cocina americana y un amplio salón que conecta directamente con la gran terraza – el lugar perfecto para disfrutar del maravilloso clima de la Costa del Sol. La terraza se distribuye en dos niveles: en la parte inferior encontrarás un jacuzzi privado, ideal para relajarte con total privacidad. Ambos dormitorios tienen acceso directo a la terraza, lo que permite que entre abundante luz natural. El dormitorio de invitados cuenta con armarios empotrados, mientras que la suite principal dispone de un vestidor y un amplio baño en suite con doble lavabo y bañera. También hay un moderno baño de invitados con ducha a ras de suelo. La propiedad incluye dos plazas de garaje privadas y un trastero. Construido en 2016, Ocean Hills ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo dos piscinas (una infantil), un gimnasio y aparcamiento subterráneo. La ubicación es inmejorable – a solo 5 minutos del Atlas International School, 3 minutos del campo de golf La Resina, y menos de 10 minutos de la playa y de varios supermercados. El centro de Estepona y Puerto Banús se encuentran a tan solo 12-15 minutos en coche. Otras características: Persianas eléctricas Toldos eléctricos 2 plazas de aparcamiento Trastero



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Muebles  
Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
More Than One