



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Villajoyosa, Villajoyosa

429.000 €

Referenz: N9289 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 45m<sup>2</sup> Terrasse: 38m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Villajoyosa

Luxuriöse Apartments am Meer in Villajoyosa mit Panoramablick auf das Mittelmeer Exklusives Wohnen am Meer an der Costa Blanca Erleben Sie den mediterranen Lebensstil vom Feinsten in dieser neuen Wohnanlage direkt am Strand in Villajoyosa, einer charmanten Küstenstadt, die für ihre bunten Häuser, ihre lebendige lokale Kultur und ihr kristallklares Wasser bekannt ist. Nur wenige Meter von der Playa Mallaeta entfernt, bieten diese Wohnungen einen atemberaubenden Meerblick und direkten Zugang zur Promenade und den nahe gelegenen goldenen Sandstränden wie Playa de Villajoyosa, Cala Puntas del Moro und Playa Paraíso, die sich alle perfekt zum Schwimmen, Tauchen oder Genießen eines sonnigen Tages am Meer eignen. Villajoyosa liegt verkehrsgünstig 10 Minuten von Benidorm und 30 Minuten vom Flughafen Alicante (45 km) entfernt und ist mit der Straßenbahn gut an den Hochgeschwindigkeitsbahnhof von Alicante angebunden, was es zu einem idealen Standort sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für einen Urlaubsort macht. Elegantes mediterranes Design und erstklassige Qualität Diese Boutique-Wohnanlage bietet Apartments mit 1 oder 2 Schlafzimmern, großen Terrassen, privaten Gärten im Erdgeschoss oder Solariums in den Penthäusern. Jede Wohnung ist in einem modernen mediterranen Stil gestaltet und kombiniert natürliche Materialien, sanfte Farben und klare architektonische Linien, die sich nahtlos in die Küstenumgebung einfügen. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören: Voll ausgestattete Küchen mit integrierten Geräten Installierte Klimaanlage (warm/kalt) Badezimmer mit Waschtisch, Spiegel und Duschwand Individuelle Gestaltungsmöglichkeiten für die Innenausstattung Privater Parkplatz und Abstellraum in jeder Wohnung Annehmlichkeiten im Resort-Stil mit atemberaubender Aussicht Die Bewohner können außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche genießen, die das Wohnerlebnis bereichern. Der Komplex verfügt über einen Infinity-Pool mit Blick auf das Mittelmeer, einen beheizten Whirlpool, einen Fitnessraum im Freien sowie wunderschön angelegte Gärten und Chill-out-Bereiche. Jedes Detail wurde so gestaltet, dass ein ruhiger und luxuriöser Rückzugsort am Meer entsteht. Die authentische Essenz von Villajoyosa Villajoyosa, auch bekannt als „La Vila“, ist ein malerisches Fischerdorf voller Geschichte, Charme und Flair. Die Altstadt mit ihren gepflasterten Straßen und bunten Häusern bietet eine wahrhaft authentische mediterrane Atmosphäre, ergänzt durch eine ausgezeichnete Gastronomieszene und die berühmte lokale Schokoladentradition. Ihr perfektes Zuhause an der Küste und eine Investitionsmöglichkeit Diese Wohnanlage in Villajoyosa vereint Lage, Qualität und Exklusivität und bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil und ein hohes Investitionspotenzial. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihr neues Zuhause am Meer an der Costa Blanca zu entdecken.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Whirlpool

Views: Sea

First Line to the Sea  
garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Double Bedrooms: 1

Near bus route

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Patio

Near Schools

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 70 Meters

Useable Build Space: 38 Msq.

Terrace: 38 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B