



## Villa - Chalet en venta en Canillas de Aceituno, Canillas de Aceituno

589.950€

Referencia: RS24539 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 5.275m<sup>2</sup> Construído: 268m<sup>2</sup>















## Axarquía, Canillas de Aceituno

EXCLUSIVA: Finca Jacaranda es una villa rural de alta calidad y construcción impecable que ofrece privacidad total y vistas panorámicas. La propiedad se encuentra en una generosa parcela de 5.000 m² rodeada de olivos, almendros y árboles frutales, con vistas que se extienden sobre el lago Viñuela, el monte Maroma y el Mediterráneo en lontananza. Construida en una sola planta, la casa cuenta con cuatro dormitorios amplios con baño en suite, cada uno con acceso independiente desde un encantador patio central. La zona de estar de planta abierta es luminosa y acogedora, con techos altos con vigas, piedra rústica y una chimenea de leña. La cocina totalmente equipada incluye encimeras de granito, una isla central y electrodomésticos integrados, combinando la comodidad moderna con el estilo tradicional. Los acabados de alta calidad son evidentes en toda la propiedad, incluyendo ventanas de doble acristalamiento con postigos, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en los dormitorios. En el exterior, la propiedad ofrece todo lo necesario para una vida mediterránea relajada: una hermosa piscina de 12 metros (2,5 m de profundidad en un extremo) con escalón de seguridad, una cocina exterior y zona de barbacoa totalmente equipadas, y múltiples terrazas con vistas de 360°. También hay un garaje, una bodega y un almacén para leña. El agua se gestiona a través de un gran depósito subterráneo de 40.000 litros, además de un tanque de reserva adicional de 1.000 litros. La propiedad combina el encanto rústico andaluz con la comodidad moderna, lo que la hace ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o pequeño hotel rural.