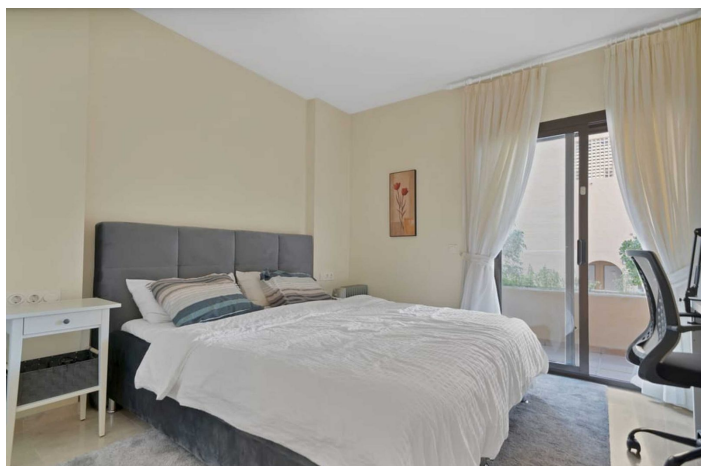




## Apartamento Planta Baja en venta en La Duquesa, Manilva

**319.000 €**

Referencia: R5202922    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 47m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

### MAGNIFICO BAJO DE 3 DORMITORIOS CON GRAN TERRAZA PRIVADA

En Manilva, este elegante apartamento de 3 dormitorios en planta baja combina confort, estilo y una localización inmejorable. Situado a poca distancia de la playa, colegios, supermercados y todos los servicios, ofrece además rápido acceso a Sabinillas, el Puerto de la Duquesa, Estepona y Gibraltar. La vivienda, completamente amueblada y lista para entrar a vivir, cuenta con 107 m<sup>2</sup> construidos y una excelente orientación sureste, que proporciona una luminosidad natural durante todo el día. Dispone de un amplio salón-comedor con acceso directo a una gran terraza de 47 m<sup>2</sup> con porche cubierto, perfecta para relajarse o disfrutar de agradables reuniones al aire libre, además de una cocina totalmente equipada, tres dormitorios (uno de ellos con baño en suite) y dos baños completos. Incluye plaza de aparcamiento cubierta, trastero y aire acondicionado centralizado. El complejo ofrece varias piscinas comunitarias, extensos jardines tropicales y un entorno privado y tranquilo, ideal para vivir todo el año o disfrutar de estancias vacacionales. Una propiedad impecable que destaca por su elegancia, comodidad y excelente ubicación en la Costa del Sol. RECOMENDAMOS SU VISITA!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas