



Ático en venta en Málaga, Málaga

1.450.000 €

Referencia: R5202871 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 200m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Málaga

Ático en primera línea de playa en La Malagueta – Monte Sancha, Málaga

Exclusivo ático en venta en una de las zonas más prestigiosas de Málaga capital, La Malagueta – Monte Sancha, con impresionantes vistas frontales al mar y a escasos metros de la playa.

La vivienda cuenta con 110 m² útiles y 200 m² construidos, distribuidos en un luminoso salón comedor con acceso directo a la terraza, 3 dormitorios, 2 baños completos y cocina independiente totalmente equipada.

El inmueble destaca por su espectacular terraza de 100 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas abiertas al mar.

Entre sus características, dispone de suelo de mármol, aire acondicionado, puerta blindada, armarios empotrados, lavandería, y ascensor. La finca se encuentra en buen estado de conservación y cuenta con accesos adaptados para personas con movilidad reducida.

Incluye plaza de garaje privada en el precio.

Ubicado en un edificio de solo 3 plantas y 2 viviendas por planta, este ático combina privacidad, amplitud y una ubicación inmejorable frente al paseo marítimo de Málaga, a pocos minutos andando del centro histórico, el Muelle Uno y todos los servicios.

Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Solario		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Primera línea de Playa	Buen estado de conservación
Muebles	Cocina	Jardín
Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Párking Privado	Electricidad
Categoría		Agua Potable
Reventa		