



Ático en venta en La Duquesa, Manilva

315.000 €

Referencia: R5201674 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 80m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, La Duquesa

Maravilloso ático con solárium y vistas panorámicas al mar en La Duquesa

Fantástico apartamento situado en Manilva Costa, a solo 500 m de magníficas playas de arena fina, donde podrá disfrutar del mar y acceder al paseo marítimo que conecta con el encantador Puerto de La Duquesa en pocos minutos caminando. Su entorno cuenta con una amplia oferta de servicios como supermercados, restaurantes, gimnasios y comercios, ofreciendo una vida cómoda durante todo el año.

La vivienda presenta unas espectaculares vistas que abarcan toda la costa. Al entrar, la luz natural y el azul del Mediterráneo se convierten en protagonistas gracias a grandes ventanales que llenan cada estancia de claridad y armonía. Dispone de dos dormitorios y dos baños distribuidos en una misma planta, junto con una acogedora terraza ideal para relajarse.

Desde una bonita escalera de caracol se accede al solárium privado, un espacio íntimo con zona techada y otra cerrada que permite múltiples usos, perfecto para disfrutar del clima durante cualquier temporada y contemplar inolvidables puestas de sol.

La urbanización ofrece piscina para adultos, otra para niños y amplias áreas ajardinadas que invitan al descanso. Además, incluye plaza de aparcamiento y trastero, aportando un extra de comodidad y practicidad.

Una oportunidad excepcional para convertirse en su próximo hogar junto al mar o en una inversión con gran atractivo en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	A/A Frio
Cerca de Transporte	Oeste	A/A Caliente
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Golf	
Vistas Urbanas	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Portero Automático	Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Reventa	