



## Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

765.000 €

Referencia: R5202616   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 117m<sup>2</sup>   Terraza: 85m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Apartamento de 3 dormitorios con Modern Elegance & Exclusive Living en Aura, Higuerón VISITAS FÁCILES - LLAVES EN LA OFICINA Bienvenido a este hermoso apartamento en el complejo residencial de Aura, situado dentro de la prestigiosa comunidad de Higuerón. Combinando elegante arquitectura contemporánea con comodidad premium y un ambiente costero relajado, esta casa ofrece vistas impresionantes, comodidades de primer nivel, y una ubicación tranquila pero bien conectada en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con un diseño luminoso y abierto donde la amplia sala de estar fluye sin problemas en una cocina totalmente equipada. Una gran terraza orientada al sureste ofrece vistas panorámicas al mar, las montañas, la piscina y el paisaje circundante. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite, mientras que los dos dormitorios adicionales son igualmente generosos y elegantes. Las características prácticas incluyen un área de lavandería, sistema de casa inteligente (domingo), dos plazas privadas de aparcamiento subterráneo y un trastero, todo diseñado para la máxima comodidad y comodidad. Materiales " Instalaciones Construido con materiales de alta calidad y acabados modernos, esta casa incluye aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños, y detalles elegantes en todas partes. La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, exuberantes jardines mediterráneos y dos piscinas infinitas con impresionantes vistas al mar. Como residente, también tendrá acceso a: • Un gimnasio totalmente equipado • Piscina cubierta climatizada • Dos piscinas exteriores • Espacio de trabajo • Lujoso spa y centro de bienestar Aura cuenta con una ubicación privilegiada dentro de Higuerón, a pocos minutos de las playas doradas de Fuengirola, el restaurante Sollo de Michelin, el famoso Los Marinos José, y las mejores escuelas internacionales como The British College y Salliver International School. El centro comercial Miramar y excelentes conexiones de transporte también están cerca. Este apartamento también está situado a pocos pasos del Higuerón Resort, una de las comunidades de estilo de vida más exclusiva del sur de Europa. Los residentes disfrutan de acceso a una amplia gama de servicios como pádel, tenis, baloncesto y canchas de voleibol, restaurantes gourmet, instalaciones de bienestar y spa, y el Higuerón Hotel – Curio Collection by Hilton de 5 estrellas. El complejo está cerrado con entrada codificada y videovigilancia, rodeado de exuberantes espacios verdes y jardines mediterráneos. Dos piscinas comunitarias orientadas al sur ofrecen vistas espectaculares en un entorno natural tranquilo. Esta es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un hogar de alta calidad con un potencial de alquiler excepcional. Ya sea que usted está buscando una residencia primaria, una escapada de vacaciones o una propiedad de inversión, este apartamento ofrece en todos los frentes: lujo, ubicación y estilo de vida.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo