



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

560.000€

Referencia: R5199667 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 135m<sup>2</sup> Terraza: 90m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Se vende piso en planta baja en la zona de Nagüeles, a escasos minutos en coche de Puerto Banús y Marbella, en una urbanización con mucho encanto al estilo pueblo andaluz, ideal para familias ya que se encuentra cerca de colegios destacados como el Swans International School y el British International School of Marbella, y a 2mn en coche a la playa de la Milla de Oro. El piso tiene una superficie de 135 m2 construido con una terraza muy amplia de 90m2. La vivienda se distribuye en un hall de entrada, una cocina equipada con lavadero, un salón-comedor con chimenea, 2 dormitorios con la posibilidad de hacer un tercer dormitorio ya que inicialmente la vivienda era de 3 habitaciones, 2 cuartos de baño completos, uno de ellos ensuite, y un vestidor. Dispone de aire acondicionado de frio y calor, y está orientado al Sureste. La urbanización ofrece muchos jardines, piscina comunitaria y zona infantil. Se vende con plaza de garaje no tiene trastero. Tiene Licencia de Primera Ocupación





## Características:

Trastero - Almacén

Cerca del Mar Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Cerca de los Bosques

Caracteristicas Orientación Vistas

Terraza Cubierta Orientación Sureste Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

Cerca de Transporte Vistas a Jardín Terraza Privada

Posición Estado Piscina

Lado de la Playa Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria

Cerca de Golf
Habitación para la piscina
Corca de Buerto

Cerca de Puerto
Urbanización

Cerca de Marina

Cocina

Jardin

Aparcamiento

Cocina Equipada Jardín Comunitario Párking Subterráneo