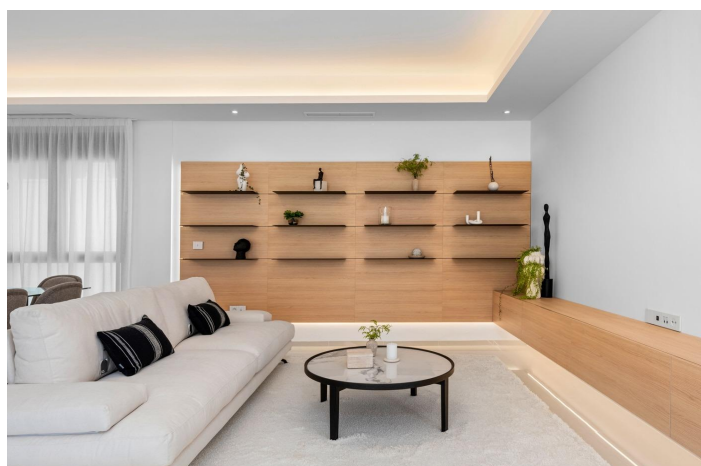
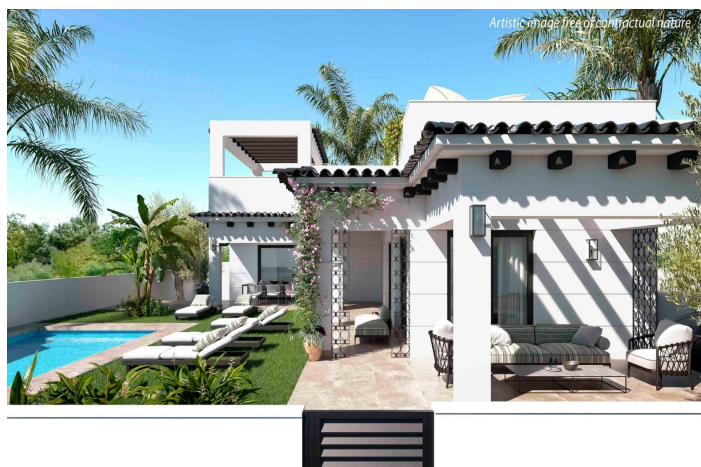




Villa - Chalet en venta en Rojas, Rojas

766.380 €Referencia: SP1302 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 450m² Construido: 140m² Terraza: 218m²



Costa Blanca South, Rojales

Moderna villa mediterránea en Ciudad Quesada, Costa Blanca Diseño contemporáneo y encanto mediterráneo Descubra esta impresionante villa moderna en Ciudad Quesada, situada en la exclusiva urbanización Doña Pepa: una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca. Esta elegante vivienda de una sola planta combina a la perfección la arquitectura moderna con la calidez mediterránea, ofreciendo comodidad y sofisticación. Con 3 amplios dormitorios y 2 baños, está diseñada para proporcionar un ambiente funcional, luminoso y acogedor, ideal para vivir todo el año o para pasar las vacaciones. Interiores luminosos y vida al aire libre La distribución diáfana de la villa conecta el salón, el comedor y la cocina a la perfección, creando un espacio aireado y acogedor lleno de luz natural. Los grandes ventanales se abren a una enorme terraza cubierta y a un precioso jardín privado con una impresionante piscina, perfecto para relajarse o recibir invitados. La propiedad también incluye un solárium privado donde se puede disfrutar de vistas panorámicas y del sol mediterráneo durante todo el día. Una zona de aparcamiento privado para 2 coches añade comodidad y exclusividad. Características de alta calidad para el máximo confort Construida con materiales de primera calidad y acabados de alta gama, esta vivienda garantiza lo mejor en estilo y eficiencia energética. Las características principales incluyen: Cocina totalmente equipada Baños modernos con elegantes accesorios y duchas a ras de suelo Jardín privado y piscina Preinstalación de aire acondicionado por conductos. Aparcamiento privado y solárium Interiores luminosos con acabados de alta gama Ubicación privilegiada en Ciudad Quesada Situada a solo 5 minutos del campo de golf La Marquesa y a 10 minutos de las hermosas playas de Guardamar del Segura (7 km), esta villa ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. La animada localidad de Rojales está a solo 10 minutos y cuenta con supermercados, restaurantes, bancos, farmacias y un encantador parque natural. Para las familias, hay colegios y centros deportivos en las cercanías, así como parques acuáticos en Rojales y Torrevieja para el ocio y la diversión. Excelente conectividad Ciudad Quesada goza de una ubicación excepcional con fácil acceso a las principales carreteras y aeropuertos. El aeropuerto de Alicante está a solo 40 km (aproximadamente 40 minutos), mientras que al aeropuerto de Murcia se puede llegar en 45 minutos. La zona también está rodeada de varios campos de golf, puertos deportivos y parques naturales, lo que ofrece un sinfín de posibilidades para realizar actividades al aire libre. Viva el sueño mediterráneo Esta moderna villa en Ciudad Quesada representa la combinación perfecta de lujo, comodidad y estilo de vida mediterráneo. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inteligente, esta propiedad lo tiene todo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y comenzar su nueva vida en el corazón de la Costa Blanca.



Características:

Características

Useable Build Space: 120 Msq.

Private pool

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Gated

Beach: 7000 Meters

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Space

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 218 Msq.

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B