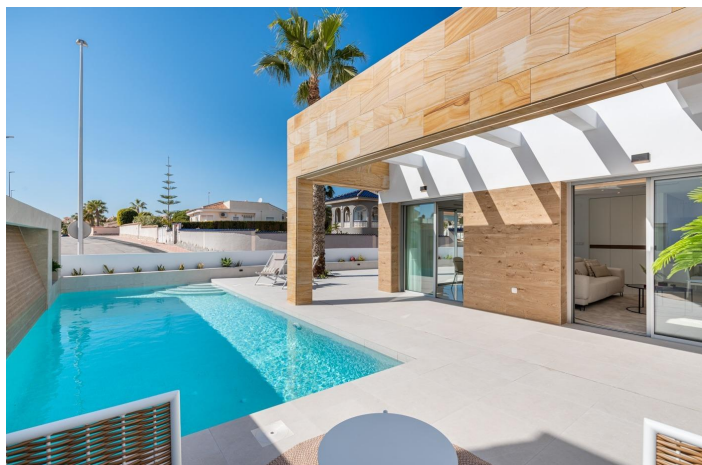




## Villa - Chalet en venta en Rojas, Rojas

985.000 €

Referencia: SP1303   Dormitorios: 4   Baños: 4   Terreno: 507m<sup>2</sup>   Construido: 147m<sup>2</sup>   Terraza: 164m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Rojales

Moderna villa de lujo con vistas panorámicas en Ciudad Quesada, Costa Blanca Diseño contemporáneo con esencia mediterránea Descubra esta exclusiva villa de nueva construcción en Ciudad Quesada, que ofrece unas impresionantes vistas panorámicas desde su solárium privado: el lugar perfecto para disfrutar del sol y del clima mediterráneo durante todo el año. Diseñada pensando en la elegancia y el confort, esta impresionante vivienda combina la arquitectura moderna con el auténtico estilo de vida mediterráneo, creando un entorno ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. Distribución espaciosa y comodidad excepcional Esta impresionante villa se distribuye en tres niveles y ofrece 4 amplios dormitorios y 4 baños, proporcionando comodidad y privacidad para toda la familia. La sala de estar y el comedor de planta abierta conectan a la perfección con una cocina moderna totalmente equipada, creando un espacio luminoso y funcional. La propiedad incluye un sótano acabado, un jardín privado con piscina y un garaje, lo que garantiza todas las comodidades para una experiencia de vida de primera calidad. El solárium privado ofrece un refugio tranquilo con impresionantes vistas del paisaje circundante, mientras que la terraza exterior y la zona de la piscina son perfectas para disfrutar del clima soleado de la Costa Blanca durante todo el año. Acabados de alta calidad y características premium Cada detalle de esta villa ha sido cuidadosamente diseñado para proporcionar estilo, eficiencia y comodidad. Entre sus principales características se encuentran Cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos Baños de diseño con accesorios de alta calidad Piscina privada y jardín paisajístico Sótano acabado con espacio adicional Garaje privado y zona de almacenamiento Ubicación privilegiada en Ciudad Quesada Situada en una de las zonas más prestigiosas de la Costa Blanca, esta villa se encuentra en una tranquila zona residencial con todos los servicios esenciales cerca: supermercados, farmacias, restaurantes e instalaciones de ocio. El campo de golf La Marquesa está a solo 5 minutos, mientras que la encantadora ciudad de Rojales y las hermosas playas de Guardamar del Segura (7 km) están a solo 10 minutos en coche. Para el ocio y las actividades familiares, hay varios campos de golf, parques naturales y parques acuáticos en Rojales y Torrevieja a poca distancia. Excelente conectividad La ubicación ofrece un rápido acceso a las principales rutas, con los aeropuertos de Alicante y Murcia a solo 45 minutos. Las ciudades de Torrevieja, Orihuela Costa y Elche también se encuentran a poca distancia en coche y ofrecen centros comerciales, puertos deportivos y atracciones culturales. La casa de sus sueños en el Mediterráneo le espera Esta villa llave en mano en Ciudad Quesada representa el equilibrio perfecto entre el lujo moderno y el encanto mediterráneo. Ya sea como residencia permanente, refugio vacacional o inversión, ofrece todo lo necesario para disfrutar de un estilo de vida excepcional en la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y empezar a vivir su sueño en Ciudad Quesada.



## Características:

### Características

Useable Build Space: 120 Msq.

Location: Urbanisation

Private pool

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 4

Gated

Beach: 7000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Key Ready

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Space

Terrace: 164 Msq.

### Calificación energética

A

### CO2 Emission Rating

A