



Ático en venta en Los Alcázares, Los Alcázares

349.000 €

Referencia: SP1292 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 86m² Terraza: 99m²





Mar Menor, Los Alcázares

Nuevas residencias de estilo mediterráneo en Los Alcázares, Costa Cálida Vida costera moderna en una ubicación privilegiada. Descubra esta exclusiva promoción nueva en Los Alcázares, una encantadora localidad costera de la Región de Murcia conocida por su relajado ambiente mediterráneo, sus playas doradas y su sol durante todo el año. El complejo combina diseño moderno, comodidad y estilo para crear una experiencia residencial única en una de las zonas costeras más deseadas del sur de España. Los Alcázares cuenta con 7 kilómetros de costa a lo largo del Mar Menor, una laguna natural de agua salada famosa por sus aguas tranquilas y terapéuticas y su clima templado, con una temperatura media de 18 °C durante todo el año. La localidad ofrece una amplia gama de servicios, como restaurantes, supermercados, tiendas, centros médicos y zonas de ocio, todos ellos a poca distancia a pie. Elegantes viviendas con espacios exteriores privados. Elija entre apartamentos de 2 o 3 dormitorios, todos con 2 baños (uno en suite) y amplias zonas exteriores. Las viviendas de la planta baja cuentan con jardines privados, las de las plantas intermedias ofrecen amplias terrazas y los áticos de la planta superior incluyen solárium privados, perfectos para disfrutar del sol, comer al aire libre o simplemente relajarse en su propio refugio de paz. Cada propiedad está diseñada con acabados modernos y materiales de alta calidad, lo que garantiza el confort y la eficiencia energética. Todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento y algunas unidades, también un trastero, lo que ofrece practicidad y comodidad. Comunidad y servicios excepcionales. Esta comunidad cerrada ofrece hermosos jardines, una gran piscina comunitaria y muchas zonas verdes para relajarse. El diseño residencial fomenta la vida al aire libre, integrándose perfectamente con el entorno natural y creando un ambiente tranquilo y seguro. Situada a solo 900 metros de la playa de Los Narejos y a solo 10 minutos a pie del centro de la ciudad, los residentes pueden disfrutar de lo mejor de la vida costera y tener todas las comodidades cerca. El aeropuerto internacional de la Región de Murcia está a solo 22 km (aproximadamente 30 minutos) y la histórica ciudad de Cartagena está a solo 15 minutos en coche. Varios campos de golf, como Roda Golf y La Serena Golf, se encuentran a menos de 5 km, lo que lo convierte en el destino ideal para los amantes del golf. Un equilibrio perfecto entre relajación y actividad. Los Alcázares no solo es un paraíso para la relajación, sino también un centro de deportes al aire libre y cultura. Las tranquilas aguas del Mar Menor son ideales para practicar windsurf, kitesurf y vela, mientras que sus alrededores ofrecen senderos pintorescos y rutas en bicicleta. Su hogar ideal bajo el sol le espera. Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una oportunidad de inversión inteligente, este nuevo complejo residencial en Los Alcázares ofrece la combinación perfecta de encanto mediterráneo, comodidad y estilo de vida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir su nuevo hogar en la Costa Cálida.



Características:

Características

Beach: 900 Meters
Near Commercial Center
Under-Build / Basement
Near Golf / Golf Resort Property
Near bus route
Communal Pool
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Air Conditioning: Pre-Installed
Solarium: Yes
Storage / Trastero
Elevator/Lift
Space
Location: Coastal, Urbanisation
Double Bedrooms: 2
Useable Build Space: 80 Msq.
Terrace: 99 Msq.

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B