



# Villa - Chalet en venta en Pedreguer, Pedreguer

699.000 €

Referencia: R4239781    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 1.000m<sup>2</sup>    Construido: 180m<sup>2</sup>





---

## Marina Alta, Pedreguer

Villa estilo Menorca - el precio incluye parcela, construcción de villa de 180m<sup>2</sup>, piscina de 32m<sup>2</sup> con terraza de conexión de 20m<sup>2</sup>.

Este proyecto se desarrolla en dos niveles en una parcela orientada al sur con increíbles vistas a las montañas y la reserva natural.

Tenemos parcelas en este rango de precios que comienzan en 800m<sup>2</sup> y llegan hasta 1200m<sup>2</sup> - Todas en Monte Solana, a las afueras de la bulliciosa ciudad de Pedreguer.

A 10 minutos de Denia o Javea y las playas de Las Marinas. Fácil acceso a la AP7 y equidistancia a los aeropuertos de Alicante y Valencia - a solo 1 hora de distancia.

El precio incluye:

Parcela

Construcción

Piscina de 32m<sup>2</sup>

Terrazas de conexión de 20m<sup>2</sup>

Preinstalación de aire acondicionado por conductos

Preinstalación de calefacción de piscina

Cocina (excluye electrodomésticos)

Sanitarios

Azulejos

Licencias y honorarios de arquitecto

Plan de protección total del comprador

Hipoteca de construcción disponible sujeta a estado. Aprobación previa en 24 horas.

Visite nuestra casa modelo y vea cómo podría lucir la casa de sus sueños. Contáctenos ahora para programar una visita.