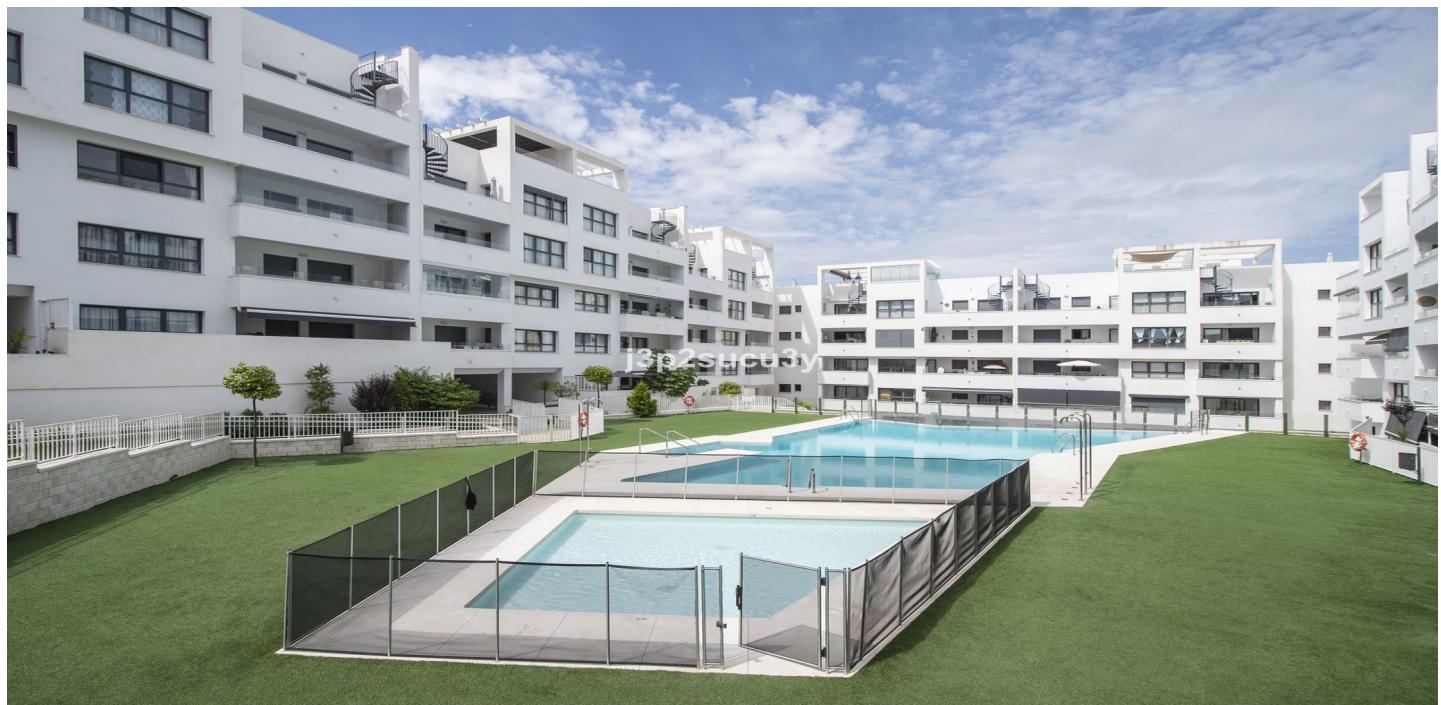




## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**370.000 €**

Referencia: R5125027 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 92m<sup>2</sup> Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Descubra este exclusivo y amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la prestigiosa urbanización Estepona Gardens, un enclave moderno y lleno de vida en pleno centro de Estepona. Entregado en 2023 y listo para entrar a vivir, este hogar no es solo una residencia: es una oportunidad para disfrutar de un estilo de vida privilegiado junto al mar.

Situado a tan solo 1.000 metros de la playa, podrá acceder cómodamente a encantadores paseos marítimos, chiringuitos típicos, zonas de ocio y todos los servicios que ofrece el vibrante centro de Estepona.

### Características destacadas del apartamento

- Diseño contemporáneo: espacios amplios y luminosos, con acabados modernos de alta calidad.
- Dos dormitorios con armarios empotrados y excelente entrada de luz natural.
- Dos baños completos, elegantes y funcionales.
- Cocina amplia que se ha integrado con el tendedero con lavadora y secadora.
- Plaza de garaje subterránea de 14 m<sup>2</sup>, que garantiza comodidad y seguridad.
- Trastero privado de 6 m<sup>2</sup> con gran altura, ideal para almacenamiento adicional.

### Servicios de la urbanización

- Piscina comunitaria, perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.
- Zona infantil, ideal para familias.
- Accesibilidad total para personas con movilidad reducida.

### Ubicación privilegiada

Vive rodeado de tiendas, restaurantes, supermercados, centros educativos y todos los servicios que pueda necesitar, mientras disfruta de la proximidad de la playa y del encanto de uno de los destinos más cotizados de la Costa del Sol.

### Una casa para disfrutar desde hoy

Este apartamento representa mucho más que un lugar donde vivir: es un espacio para crecer, disfrutar y prosperar. La casa de sus sueños le espera, lista para entrar a vivir hoy mismo.

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	Párking Comunitario
Electricidad	Inversion	<b>Calificación energética</b>
Agua Potable	Ganga	C
	Urge venta	
	Contemporáneo	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
C		