



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

**625.000 €**

Referencia: R5203231    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 147m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Este amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de comodidad y conveniencia. A tan solo 2 minutos a pie de las impresionantes playas de arena de Elviria y a poca distancia de todos los servicios locales, tiendas y restaurantes, esta vivienda goza de una ubicación inmejorable.

Situado en una comunidad bien cuidada que cuenta con tres piscinas comunitarias, un pequeño gimnasio y una sauna, los residentes pueden disfrutar de un estilo de vida tipo resort durante todo el año. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado, ambos incluidos en el precio.

Ya sea que busques una residencia permanente, una vivienda vacacional o una propiedad de inversión con alto potencial de alquiler ya que cuenta con licencia de alquiler turístico, este apartamento cumple con todos los requisitos en una de las zonas más deseadas de Marbella.



## Características:

Características	Climatización	Posición
Ascensor	A/A Caliente	Lado de la Playa
Terraza Privada	Chimenea	Cerca del Mar
Trastero - Almacén		Cerca de Tiendas
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>		
Jardín Comunitario		