



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

625.000 €

Referencia: R5203231    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 147m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Este amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de comodidad y conveniencia. A tan solo 2 minutos a pie de las impresionantes playas de arena de Elviria y a poca distancia de todos los servicios locales, tiendas y restaurantes, esta vivienda goza de una ubicación inmejorable.

Situado en una comunidad bien cuidada que cuenta con tres piscinas comunitarias, un pequeño gimnasio y una sauna, los residentes pueden disfrutar de un estilo de vida tipo resort durante todo el año. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado, ambos incluidos en el precio.

Ya sea que busques una residencia permanente, una vivienda vacacional o una propiedad de inversión con alto potencial de alquiler ya que cuenta con licencia de alquiler turístico, este apartamento cumple con todos los requisitos en una de las zonas más deseadas de Marbella.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Climatización

A/A Caliente  
Chimenea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Cocina

Cocina Equipada