



Villa - Chalet en venta en Ciudad Jardín, Málaga

574.500 €

Referencia: R5203303 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 533m² Construido: 336m² Terraza: 115m²





Costa del Sol, Ciudad Jardín

Chalet independiente situado en la urbanización Monte Dorado, sobre una parcela de 533 m². Orientada al suroeste, la propiedad ofrece magníficas vistas desde el patio-jardín hacia la bahía de Málaga, las montañas y el mar. La vivienda se distribuye en dos niveles. En la planta alta, con una superficie de 156 m², se encuentra un hall de entrada, una amplia zona de estar-comedor con chimenea, una espaciosa cocina con zona de lavadero y acceso directo a un patio de 96 m², así como un salón-comedor con salida a una terraza de 18 m². A través de un pasillo con amplios armarios empotrados se accede a tres dormitorios y dos cuartos de baño completos, uno de ellos con habitación-vestidor. El patio-jardín, con una superficie aproximada de 350 m², resulta ideal para disfrutar de espacios al aire libre. La planta baja, con una superficie de 180 m², se encuentra en bruto y dispone de acceso independiente, lo que ofrece la posibilidad de acondicionarla como una segunda vivienda o como zona complementaria según las necesidades del propietario. La propiedad está ubicada en una zona tranquila rodeada de naturaleza, pero al mismo tiempo cercana a la ciudad y a todos los servicios y comodidades: los supermercados se encuentran a tan solo 1,5 km, y las zonas de Fuenteolletas y Cristo de la Epidemia están a escasos cinco minutos en coche. Es una propiedad ideal tanto para utilizar como residencia habitual, como para obtener una rentabilidad adicional mediante el alquiler de la vivienda que se construya en la planta baja.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Calificación energética

E

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Ciudad

Jardin

Jardín Privado

CO2 Emission Rating

E

Climatización

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Aparcamiento

Parking Privado