



Villa - Chalet en venta en Rojas, Rojas

728.500 €

Referencia: N9294 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 300m² Construido: 265m² Terraza: 134m²





Costa Blanca South, Rojales

Moderna villa de lujo con vistas a la montaña en Ciudad Quesada, Costa Blanca Diseño contemporáneo y comodidad excepcional Descubra esta elegante villa de nueva construcción en Ciudad Quesada, una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa Blanca. Situada en una parcela de 300 m² con un precioso jardín y una piscina privada de 3x12 m, esta villa ofrece la combinación perfecta de arquitectura moderna, belleza natural y comodidad mediterránea. La propiedad cuenta con 265 m² de espacio interior distribuidos en dos niveles, diseñados para maximizar la luz, el espacio y la funcionalidad. Los grandes ventanales inundan las zonas de estar con luz natural y ofrecen unas vistas impresionantes de las montañas y la naturaleza circundante. Distribución espaciosa con opciones de vida flexibles La villa cuenta con 4 dormitorios, con la posibilidad de crear un quinto dormitorio o una sala de estar adicional, adaptándose perfectamente a su estilo de vida. En la planta principal, encontrará una sala de estar y un comedor de planta abierta conectados a una moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, creando un flujo continuo hacia la terraza y la zona de la piscina, ideal para entretenerse o relajarse al aire libre. En el nivel inferior (sótano), los dormitorios restantes ofrecen un ambiente fresco y tranquilo, con acceso directo al jardín. La propiedad también incluye un garaje cerrado, zona de lavandería y acabados de alta calidad en todas partes. Acabados de alta gama y características sostenibles Cada detalle de esta villa ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer comodidad y eficiencia. Incluye: Cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados Baños con muebles, mamparas de ducha y toalleros eléctricos Aire acondicionado por conductos (totalmente instalado) Paneles solares fotovoltaicos para ahorrar energía Persianas eléctricas en el salón y los dormitorios Puerta de entrada blindada para máxima seguridad Ubicación privilegiada en Ciudad Quesada Ubicada en una zona exclusiva y tranquila, esta villa goza de una ubicación inmejorable cerca de todo. El campo de golf La Marquesa está a solo 1 km, lo que lo convierte en un paraíso para los amantes del golf. Las playas con bandera azul de Guardamar del Segura están a solo 6 km, mientras que Torrevieja y Orihuela Costa se encuentran a menos de 15 minutos. El aeropuerto internacional de Alicante está a unos 40 km (35 minutos), lo que garantiza una excelente conectividad. Experimente el estilo de vida mediterráneo Rodeada de naranjales, clubes deportivos, restaurantes y todos los servicios esenciales, Ciudad Quesada ofrece un entorno vibrante y a la vez tranquilo. Es el lugar ideal para aquellos que buscan una vivienda de lujo bajo el sol, perfecta como residencia permanente, refugio vacacional o propiedad de inversión. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y experimentar lo mejor de la vida mediterránea en su nueva casa en Ciudad Quesada.



Características:

Características

Location: Urbanisation

Useable Build Space: 220 Msq.

Private pool

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Double Bedrooms: 5

Beach: 6000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Laundry Room

Key Ready

Storage / Trastero

Space

Terrace: 134 Msq.

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B