



## Ático en venta en Mijas Costa, Mijas

1.078.500 €

Referencia: SP1309   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 80m<sup>2</sup>   Terraza: 157m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Residencias de lujo de nueva construcción con vistas panorámicas al mar en Buenavista, Mijas - Costa del Sol

Vida moderna y exclusiva sobre el Mediterráneo

Descubra una extraordinaria promoción residencial nueva en Buenavista, Mijas, a solo unos minutos de las doradas playas y la animada costa de la Costa del Sol. Esta exclusiva comunidad cerrada cuenta con 105 apartamentos y áticos de lujo, así como 14 villas con jardín y 14 villas sky, todas ellas con impresionantes vistas panorámicas al mar desde cada vivienda. Diseñadas para aquellos que valoran la tranquilidad, la sofisticación y la elegancia mediterránea, estas residencias combinan una arquitectura vanguardista con un entorno natural.

Interiores elegantes y diseño inteligente

Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para potenciar la luz, el espacio y el confort. Las amplias distribuciones diáfanas conectan a la perfección con grandes terrazas, ideales para relajarse o recibir invitados. Los materiales de primera calidad, las cocinas totalmente amuebladas y equipadas y la calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones (con calefacción eléctrica en los baños) crean un ambiente cálido y acogedor durante todo el año.

Todas las propiedades incluyen:

Unidades de 2 dormitorios con 1 plaza de aparcamiento, unidades de 3 dormitorios con 2 plazas de aparcamiento y un trastero

Sistema de bomba de calor aerotérmica para aire acondicionado y agua caliente

Control de climatización independiente para cada habitación

Sistema domótico para la gestión de la climatización y la iluminación a través de una aplicación móvil

Iluminación LED en todos los interiores y terrazas

Videovigilancia y puesto de vigilancia con identificación de visitantes

Sistema de alarma instalado para máxima seguridad

Servicios de estilo resort en una comunidad cerrada

Los residentes disfrutan de acceso a servicios de primera clase diseñados para el bienestar y el ocio. El complejo cerrado incluye hermosos jardines con senderos para caminar, piscinas panorámicas al aire libre, piscina cubierta climatizada, gimnasio y centro de bienestar, áreas de juego para niños, espacios de coworking y salones sociales. Cada detalle ha sido diseñado para crear un ambiente donde la relajación, la productividad y la recreación se combinan a la perfección.

Ubicación privilegiada en el corazón de la Costa del Sol

Situada en la zona elevada de El Higuero, Buenavista, esta promoción ofrece una conectividad excepcional, al tiempo que mantiene la privacidad y la tranquilidad.

Playas: 3 km

Higuero Resort: 5 minutos

Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 5 minutos

Aeropuerto Internacional de Málaga: 10 km (10 minutos en coche, 30 minutos en tren)

Campos de golf: 10-20 km

Puerto Marina y centros comerciales: 6-8 km

La casa de sus sueños en el Mediterráneo le espera

Disfrute del equilibrio perfecto entre lujo, naturaleza y comodidad en uno de los lugares más codiciados de la Costa del



---

Sol. Ya sea como residencia permanente, refugio vacacional u oportunidad de inversión, esta promoción representa lo mejor de la vida mediterránea.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir la casa de sus sueños en Buenavista-Mijas, Costa del Sol.

932



## Características:

### Características

Ascensor

Solario

Gimnasio

Views: Sea

First Line to the Sea

garden

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

central heating

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

BBQ

Sea views

Communal Pool

pool

Gated

heating

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Beach: 3000 Meters

Beach

Storage

parking

Useable Build Space: 70 Msq.

Near Childrens Parks

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Terrace: 157 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B