



## Villa - Chalet en venta en Bolnuevo, Mazarrón

**349.000 €**

Referencia: R5206309 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 155m<sup>2</sup> Terraza: 65m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Bolnuevo

Encaramada con gracia sobre la costa en el encantador pueblo pesquero de Bolnuevo, esta casa adosada elevada captura la esencia misma de la vida mediterránea. Con impresionantes vistas al mar y a la montaña, piscina privada en forma de L y soleadas terrazas, es una casa diseñada para disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año. Distribuida en tres amplias plantas, la propiedad cuenta con cuatro dormitorios y dos baños, combinando comodidad y carácter con un potencial ilimitado. Su posición elevada garantiza la entrada de luz natural a raudales por toda la casa, desde el suave resplandor de la mañana hasta la cálida luz del atardecer. Las terrazas invitan a relajarse, con sombra natural durante las comidas en verano y bañadas por el suave sol invernal para disfrutar de comidas y entretenimiento al aire libre durante todo el año. Hay amplio espacio para diseñar su propia cocina exterior o zona de barbacoa, creando una conexión fluida entre la casa, la terraza y la piscina. Imagine largos y relajados almuerzos con la brisa marina, baños al atardecer bajo el cielo crepuscular y una vista que siempre inspira. Ubicada en una popular calle a medio camino del "Beverly Hills de Bolnuevo", la casa ofrece una tranquila sensación de privacidad a la vez que se mantiene cerca de las doradas playas del pueblo, los encantadores bares de tapas y los pintorescos paseos costeros. A solo cinco minutos en coche se encuentra el vibrante Puerto de Mazarrón, donde el puerto deportivo rebosa vida, las boutiques bordean el paseo marítimo y se puede disfrutar de marisco fresco a la orilla del agua. Los aficionados al golf encontrarán varios campos de primera categoría a 15-25 minutos, incluyendo Camposol y Hacienda del Álamo Golf Resorts. El Aeropuerto Internacional de Murcia (Corvera) está a 40 minutos, mientras que el Aeropuerto de Alicante está a poco más de una hora. Excelentes conexiones de transporte a través de la autopista AP-7 conectan Bolnuevo fácilmente con la ciudad de Murcia y Cartagena. Ya sea como vivienda familiar, como refugio vacacional o como inversión en la vida costera, esta propiedad encarna todo lo que hace tan especial la costa murciana: la luz, la tranquilidad y el ritmo atemporal de la vida junto al mar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Privada	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Armarios Empotrados	Calefacción Central.	Vistas a Montaña
Lavadero		Vistas a Jardín
		Vistas a Piscina
		Vistas a Playa
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Puerto	Buen estado de conservación	Piscina Privada
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Pueblo de Montaña		
Cerca de Marina		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Caja fuerte	Párking en Calle	