



## Apartamento en venta en La Duquesa, Manilva

**219.000 €**

Referencia: RS24652 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 68m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Precioso piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza privada en precioso residencial en complejo en Manilva. La cocina de estilo abierto está completamente equipada con electrodomésticos y ofrece una vista completa de la sala de estar y la terraza. Está cubierta y ofrece vistas a las zonas comunes del residencial. El dormitorio principal es grande y luminoso. Hay un segundo dormitorio con acceso a una pequeña terraza privada. Ambos dormitorios comparten un baño familiar completo con bañera. La propiedad se vende parcialmente amueblada y disfruta de acabados como suelos de mármol y sistema de aire acondicionado central. El residencial está cerrado e incluye amenidades innovadoras y sorprendentes que están en proceso de ser terminadas, tales como: piscina de borde infinito, chiringuito, sala de cine, espacio de trabajo compartido dedicado, gran área de chapoteo para niños, piscina para niños y área de juegos para niños, pista de pádel, tenis y fitness al aire libre, zonas de barbacoa, servicio de conserjería y autobús ! La ubicación es ideal, a solo unos minutos en coche de la playa y los servicios más cercanos, a menos de 15 minutos del Puerto de Sotogrande y a menos de 10 del Puerto de la Duquesa. También hay muchos campos de golf en la zona y colegios internacionales.