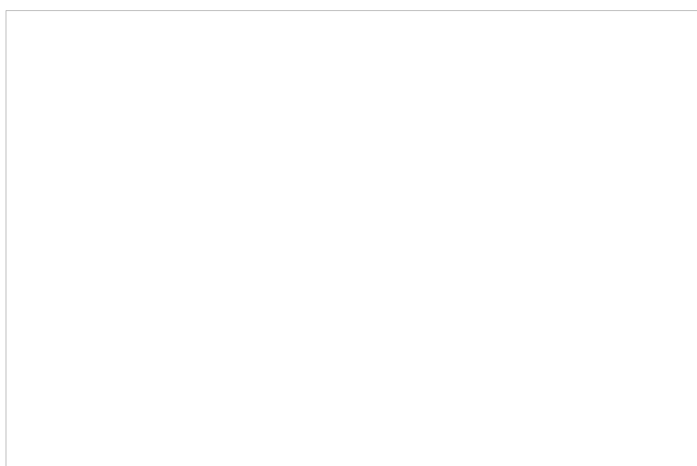




## Finca - Rural Estate en venta en Benferri, Benferri

290.000 €

Referencia: RS24713    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 5m<sup>2</sup>    Construido: 160m<sup>2</sup>





---

## La Vega Baja, Benferri

Chalet rústico castellano de 150 m<sup>2</sup> con acabados de primera calidad. Exclusivo chalet de estilo rústico castellano, con una superficie construida de 150 m<sup>2</sup> y materiales de primera calidad. La fachada está revestida en piedra arenisca, el interior cuenta con un techo a dos aguas de madera con vigas vistas, zócalo de mármol travertino viejo, chimenea de leña en hierro fundido, y carpintería de roble. Las ventanas disponen de doble hoja de madera y doble acristalamiento tipo Climalit, garantizando confort térmico y acústico. Situado en el término municipal de Benferri (Alicante), el chalet goza de una excelente ubicación, con acceso a la Autovía A-7 en tan solo 2 minutos, dirección Alicante o Murcia. Se encuentra a 7 km de Orihuela, 25 km de Murcia y Elche, 45 km de Alicante, 35 km de la costa (Guardamar del Segura) y 40 km del Aeropuerto Internacional Miguel Hernández. La vivienda dispone de tres dormitorios, dos baños, salón, cocina, despensa y galería. En el exterior, destaca un amplio porche de unos 60 m<sup>2</sup>, con estructura de hierro y tejado a dos aguas de obra, equipado con fregadero, barbacoa, hogar de leña y horno de leña. El chalet se asienta sobre una parcela de aproximadamente 5.000 m<sup>2</sup>, completamente delimitada con muro perimetral de obra y vallado de forja decorativa. Dispone de iluminación exterior con farolas, arbolado y plantas ornamentales, además de un sistema de riego por goteo. Totalmente escriturado y registrado, cuenta con suministros de luz y agua, antena de TV, circuito privado de videovigilancia y conexión a Internet.