



Restaurante en venta en Puerto Banús, Marbella

1.000.000 €

Referencia: R5209183 Construido: 61m² Terraza: 90m²





Costa del Sol, Puerto Banús

¡¡EXCLUSIVO!! Oportunidad única de comprar o alquilar un bar/restaurante/cafetería de éxito en el corazón de Puerto Banús. El negocio funciona con éxito desde hace años y cuenta con una clientela habitual además de turistas de temporada debido a su perfecta ubicación justo al lado de la entrada principal del centro comercial El Corte Inglés. Funciona todo el año. El local tiene 60 m2 en el interior, incluida una cocina totalmente equipada, y una terraza de 90 m2, con una parte de madera. La terraza está parcialmente cubierta y se puede cerrar en invierno. La opción de arrendamiento sería de 350.000€ más 4.500€ de alquiler mensual en un contrato de 5 años. Ambas opciones, compra del local y traspaso de la empresa del restaurante: 1.300.000€



Características:

Características

Terraza Cubierta

Cerca de Transporte

Trastero - Almacén

Bar

Restaurant

Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Inversion

Orientación

Oeste

Posición

Área Comercial

Cerca del Mar

Ciudad

Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable