



## Terreno Rustico en venta en Málaga Este, Málaga

1.000.000 €

Referencia: R5204923 Terreno: 3.420m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga Este

Parcela exclusiva en Málaga Este — Vistas al mar y alta rentabilidad Pinares de San Antón. Una de las últimas grandes parcelas en el enclave más codiciado de Málaga Este—ideal para el desarrollo residencial de alto nivel. Características principales •Superficie: 3.420 m<sup>2</sup> •Edificabilidad: hasta 800 m<sup>2</sup> por villa •Segregación: opción de dividir en 3 parcelas •Acceso/Servicios: carretera asfaltada, suministros en la parcela •Vistas: panorámicas al Mediterráneo, Bahía de Málaga y parque natural Por qué destaca •Oportunidad de valor: precio por debajo del mercado; aumente la reventa dividiendo en 3 parcelas •Perfecta para villas de lujo, un desarrollo boutique o como activo a largo plazo •La escasez de suelo premium en Málaga respalda una fuerte revalorización Ubicación •Comunidad segura y consolidada •A minutos de colegios internacionales, hospitales, comercios y playas •Entorno natural protegido que garantiza privacidad y vistas permanentes Solicite el informe urbanístico completo y reserve una visita privada.



## Características:

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

### Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios