



## Villa - Chalet en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena

**736.000 €**

Referencia: R5208757    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 325m<sup>2</sup>    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Descubre esta impresionante casa independiente ubicada en una apacible zona residencial de Arroyo de la Miel, Benalmádena. Con un generoso espacio interior de 200 m<sup>2</sup> distribuidos inteligentemente en dos plantas, este hogar es perfecto para familias que buscan confort y funcionalidad. En su planta principal se encuentra un luminoso salón-comedor junto a una moderna cocina independiente totalmente equipada y un baño completo. La planta superior alberga cinco amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, incluyendo una suite matrimonial privada con baño reformado. El exterior destaca por su extenso jardín privado de 325 m<sup>2</sup>, ideal para construir tu propia piscina o disfrutar del aire libre en varias terrazas y solárium con vistas despejadas. Esta propiedad ha sido cuidadosamente renovada utilizando materiales de alta calidad e incluye comodidades como aire acondicionado, calefacción central a gasoil así como garaje privado automatizado y trastero. Situado en una calle tranquila de Arroyo de la Miel, cerca de todo, de colegios, supermercados y con acceso inmediato a la autovía A-7. Estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujet a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Cerca de Transporte	Oeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Servicio de Autobuses		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	Buen estado de conservación
Vistas a Calle	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Alarma	Garaje	Electricidad
Portero Automático	Párking Privado	Agua Potable
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversion		