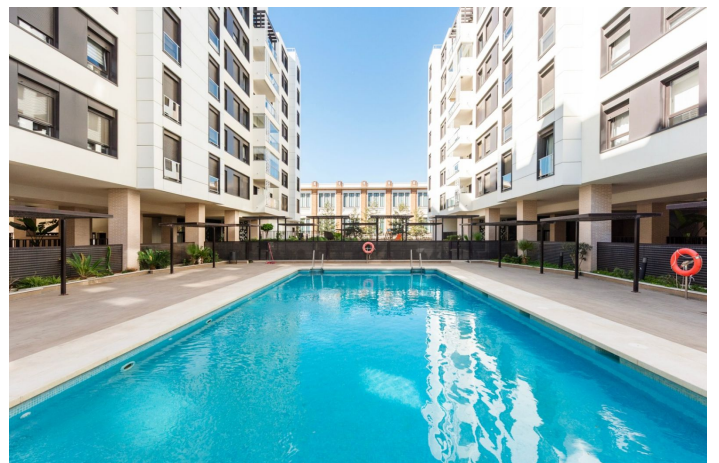




Ático en venta en Málaga, Málaga

1.100.000 €Referencia: R5169037 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 85m² Terraza: 58m²



Costa del Sol, Málaga

Cerca de la playa en Málaga, este ático se eleva como un refugio ideal para quienes buscan combinar comfort y estilo de vida contemporáneo. Este magnífico ático, con un espacio construido de la vivienda de 85 m² más 58 m² de terraza, dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero, ofrece un diseño práctico y funcional, ofreciendo todo lo necesario para aquellos que desean disfrutar de la vida en la Costa del Sol. Este atractivo ático cuenta con dos habitaciones amplias y luminosas, perfectas para ofrecer descanso y privacidad. Cada dormitorio ha sido diseñado para maximizar el espacio y la luz natural, convirtiéndolos en espacios acogedores. Los dos baños están equipados para brindar comodidad y modernidad. Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad son sus terrazas con un total de 58 m². En estos espacios exteriores se puede disfrutar una taza de café por las mañanas o organizando barbacoas por la tarde. Estas terrazas se convierten en extensiones del hogar, creando ambientes ideales para relajar, comer o tomar sol. Además de disfrutar las terrazas hay una piscina comunitaria donde se puede refrescarse los días soleadas. La cocina abierta es otro de los atractivos de este ático, diseñada para integrarse perfectamente con el salón, fomentando una atmósfera de convivencia. Con una calificación energética de B, este ático no solo ofrece confort, sino también eficiencia. La normativa energética es cada vez más importante, y esta propiedad destaca por su compromiso con la sostenibilidad, contribuyendo a un estilo de vida más responsable y consciente del medio ambiente. Situado en la segunda línea del mar en la hermosa ciudad de Málaga, este ático se beneficia de la rica cultura, la excelente gastronomía y las numerosas actividades que la ciudad tiene para ofrecer. Desde sus playas soleadas hasta sus encantadoras calles llenas de historia, vivir aquí es disfrutar de una calidad de vida sin igual. Además, la cercanía a servicios y transportes facilita la vida cotidiana, haciéndola aún más conveniente. En definitiva, este ático en Málaga representa una oportunidad única para aquellos que desean hacer de su hogar un lugar de disfrute y sofisticación, disfrutando de la calidez del sol mediterráneo y de la vibrante vida malagueña.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Solario

WiFi

Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas a Playa

Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Orientación

Sur

Oeste

Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado

More Than One