



## Abstandsvilla zum Verkauf in Gran Alacant, Elche

615.000 €

Referenz: RS24741    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 3    Grundstücksgröße: 295m<sup>2</sup>    Garten: 146m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Gran Alacant

Dieses praktische Chalet ist ein modernes Designhaus, hell und geräumig mit geraden Linien, 169 m<sup>2</sup> groß, mit 4 Schlafzimmern, wo Formen aus der Suche nach Räumen entstehen, in einem fortgeschrittenen Bauzustand.

Die Küche hat ein anpassbares Layout. Das Haus verfügt über ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum. Es zeichnet sich durch die riesigen Fenster aus, deren Hauptziel es ist, so viel natürliches Licht wie möglich einzufangen und so eine angenehme Umgebung im Haus zu schaffen. Es hat eine doppelte Höhenverteilung, dieses Modell wird auf Grundstücken von 395 m<sup>2</sup> gebaut. Neben einer endlosen Anzahl von Dienstleistungen wie Einkaufszentrum, Schule, medizinische Versorgung, Banken, etc...

Das Hotel liegt in einer privilegierten Gegend, umgeben von Stränden mit Blauer Flagge, Grünflächen und umgeben von Parks und Promenaden. Nur 5 Minuten vom Flughafen entfernt, mit einfachem Zugang zur Autobahn und mit Straßenverbindungen nach Alicante, Elche und Santa Pola.

### Klima:

Das Klima an der Costa Blanca, oft als das beste in Europa bezeichnet, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil, unter freiem Himmel, geprägt von Sport- und Freizeitmöglichkeiten, mit spannenden und weltoffenen Touristenstädten, die sich durch Top-Versorgung auszeichnen -Class-Services-, von denen einige exklusiv sind und als wahrer Luxus gelten. Alle richten sich an einen anspruchsvollen Kunden, der Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca hat mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und einen einfachen und bequemen Zugang von überall in der Provinz.

### Um:

Die Costa Blanca zieht nach wie vor Menschen aus ganz Europa und aus anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung am Ufer des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Jachthäfen, die Sie entlang der Küste genießen können, bietet die Gegend auch die Möglichkeit zum Skifahren in der nahe gelegenen Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares, Paradiese für Wintersportliebhaber, mit wunderschönen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil, wo die besten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Hinterland voller Berge und Städte kombiniert werden, die einzigartige kulturelle und historische Denkmäler der Welt verbergen.

### Wir haben ein Geschenk für Sie:

Bei Six Second Properties helfen wir Ihnen, Ihre neue Immobilie in das Haus Ihrer Träume zu verwandeln, indem wir Ihnen einen Geschenkgutschein für Möbel in Höhe von 2.300 € und einen technischen Besuch im Haus geben, bei dem unser technisches Team Sie über die Möglichkeiten berät Verbesserung Ihres Hauses. Total frei!!

Bei Six Seconds Properties glauben wir, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind an Ihrer Seite, wann immer Sie uns brauchen.



## Eigenschaften:

porch

Intercom

Balcony

terrace

Electricity

Smoke outlet

garden

Garage

10 Final 2nd semester of 2026