



## Abstandsvilla zum Verkauf in Altea, Altea

1.395.000 €

Referenz: RS24757 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 804m<sup>2</sup> Garten: 220m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Altea

Dieses exklusive, hochwertige Einfamilienhaus mit Meer- und Bergblick befindet sich in Altea, Costa Blanca.

Die Villa ist exklusiv, bietet viel Privatsphäre und Ruhe und ist von der Straße aus gut zu erreichen. Die Konstruktion verfügt über 220 m<sup>2</sup>, verteilt auf das Erdgeschoss, einen doppelt hohen Flur, ein Schlafzimmer mit Bad, ein Wohnzimmer mit Essbereich und eine ausgestattete Küche von 60 m<sup>2</sup> mit Zugang zur Terrasse, wo sich der Pool und eine Gästetoilette befinden. Im ersten Stock befindet sich ein Schlafzimmer von 19 m<sup>2</sup> mit Badezimmer und ein weiteres Hauptschlafzimmer mit Badezimmer (mit Dusche und Badewanne) sowie ein Ankleidezimmer von 55 m<sup>2</sup>. Das 804 m<sup>2</sup> große Grundstück verfügt über einen Garten, einen Parkplatz und eine Garage für Autos, Platz für ein Fitnessstudio und eine Speisekammer. Das Haus verfügt über jeglichen Komfort und Qualität und verfügt über: Fußbodenheizung, Kanalluft, Einbauschränke, ein großes Ankleidezimmer von 21 m<sup>2</sup>, automatische Bewässerung usw. Die Lage ist ideal, da es nur 5 km vom Strand und 1,5 km von Geschäften und Restaurants entfernt ist.

### Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, ermöglicht ein sehr geselliges und gesundes Leben unter freiem Himmel, geprägt von umfassenden Sport- und Freizeiteinrichtungen, mit aufregenden und kosmopolitischen Touristenstädten, die sich durch das Angebot auszeichnen von High-End-Dienstleistungen, von denen einige exklusiv sind, gelten als echter Luxus. Alles für eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca hat mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz aus leicht und bequem zu erreichen.

### Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer herrlichen Umgebung am Mittelmeer, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation, bietet.

Zusätzlich zu den Golfplätzen und Yachthäfen, die Sie entlang der Küste genießen können, bietet die Region auch die Möglichkeit zum Skifahren in der nahegelegenen Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares, einem Paradies für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartigen und reichen Lebensstil, wo sich die besten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Landesinneren voller Berge und Städte verbinden, die eine weltweit einzigartige Kultur und historische Denkmäler verbergen.

### Wir haben ein Geschenk für Sie:

Bei Six Seconds Properties helfen wir Ihnen, Ihre neue Immobilie in das Zuhause Ihrer Träume zu verwandeln, indem wir Ihnen einen Geschenkgutschein für Möbel im Wert von 5.900 € und eine technische Besichtigung des Hauses anbieten, bei der unser technisches Team Sie über die Möglichkeiten zur Verbesserung Ihres Zuhauses berät. Komplette Freiheit!!

Wir bei Six Seconds Properties glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind an Ihrer Seite, wann immer Sie uns brauchen.

### WICHTIG !

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis des Hauses für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft hilft, Sie über den Marktpreis der Immobilien, an denen Sie interessiert sind, über die verwendeten Qualitäten informiert ... alle wesentlichen und objektiven Informationen, damit Ihr Erlebnis rundum zufriedenstellend ist.

Six Seconds Properties gehört zu einer Gruppe konsolidierter und spezialisierter Unternehmen, die alle im Immobiliensektor tätig sind. Architektur, Innendekoration, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese eigenen Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



[sales@redrosepropertyspain.com](mailto:sales@redrosepropertyspain.com)

+34-602 627 580



## Eigenschaften:

Lagerraum

terrace

Electricity

Balcony

Smoke outlet

porch

garden

BBQ

heating

Air conditioner

Puerta blindada

Intercom

Garage

Laundry