



# Adosada en venta en San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

415.000 €

Referencia: RS24777 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 92m<sup>2</sup>















### La Vega Baja, San Miguel de Salinas

Este moderno Residencial se sitúa en una de las zonas con mejores vistas, verdes y tranquilas de San Miguel de Salinas. A solo 7 kilómetros de las playas de Orihuela, rodeado de magníficos campos de golf.

Es un gran proyecto, que cuenta con 4 fases formado por villas independientes y bungalows de planta alta y baja con zonas verdes y piscina comunitaria para adultos y niños y también incluyen parking privado. Los bungalows cuentan con 2 o 3 dormitorios amplios y 2 baños. Se puede escoger entre el primer piso con una gran terraza de mínimo 90 m2, en la que se puede disfrutar de los jardines, y también hay una plaza de aparcamiento para el coche o una segunda planta con solárium de 77 m2.

Esta vivienda en particular es una planta alta con solárium, que consta de un salón-comedor, una gran cocina de estilo abierto, 3 dormitorios (uno de ellos en-suite) y 2 baños.La vivienda viene totalmente amueblada.

#### Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

#### Entorno:

El Residencial se encuentra a poca distancia del Centro Comercial más importante de la zona que cuenta con todo tipo de servicios, así como bares, restaurantes, tiendas de ropa, supermercados, etc... y con muy buena comunicación.

Aunque se halla en el interior de la provincia de Alicante, a una altura de 100 metros, San Miguel de Salinas sólo está a cuatro kilómetros del mar Mediterráneo y a sólo 10 kilómetros de la turística localidad de Torrevieja. Este pueblo de la Comunidad Valenciana constituye una auténtico mirador sobre el Mediterráneo, y se le conoce popularmente como "El Balcón de la Costa Blanca". La cercanía al mar, así como el ambiente tranquilo y apacible, en el que se conjuga un paisaje y un clima típicamente mediterráneo, con temperaturas suaves y primaverales.

La oferta deportiva existente en la comarca de la Vega Baja es muy amplia y ofrece un gran número de instalaciones deportivas para realizar prácticamente todos los deportes y diferentes actividades, que permitirá practicar deporte tanto al deportista aficionado como al de élite.La enorme riqueza gastronómica que acumula la cocina popular de esta comarca, con recetas muy sabrosas, algunas de la cuales proceden de tiempos remotos, nos permite deleitarnos con sabores inolvidables que provienen del mar y de la huerta.

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

#### Tenemos un regalo para ti:

En Six Seconds Properties te ayudamos a convertir tu nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándote una visita técnica de la vivienda, donde nuestro equipo técnico te aconsejará sobre las posibilidades de mejora de la vivienda. Totalmente gratis!!

En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites.

#### **IMPORTANTE!!**





Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Six Seconds Properties pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces, etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.

Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.





## Características:

Solario Electricity Puerta blindada furnished terrace 00 Turnkey