



# Villa - Chalet en venta en Algorfa, Algorfa

1.249.000 €

Referencia: RS24780 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 475m<sup>2</sup> Construído: 148m<sup>2</sup>















## La Vega Baja, Algorfa

Esta villa de obra nueva ofrece una distribución en dos plantas: sótano y planta baja. Esta vivienda proporciona todas las comodidades, una piscina privada infinity, parking subterráneo, un jardín y vistas al campo de golf.

Esta villa cuenta con casi 148 m2 de vivienda, con 3 habitaciones y 2 baños, con una gran terraza de 142 m2 y un jardín con piscina donde podrás hacer que tus días sean realmente agradables. Además, la vivienda dispone un sotano de aproximadamente 197 m².

Esta villa se encuentra en primera línea de golf, se encuentra en una zona tranquila, con multitud de servicios: pubs, centros comerciales, supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas... y magníficas comunicaciones por carretera, 5 min. del pueblo de Algorfa, a tan solo 15 min. de las playas de Guardamar y a 30 km del aeropuerto de Alicante.

#### Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

#### Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

### Tenemos un regalo para ti:

En Six Seconds Properties te ayudamos a convertir tu nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándote un cheque regalo en mobiliario de 11.400 € y una visita técnica de la vivienda, donde nuestro equipo técnico te aconsejará sobre las posibilidades de mejora de la vivienda. Totalmente gratis!!

En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional.

### **IMPORTANTE!**

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Six Seconds Properties pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.

Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.





# Características:

SótanoporchterracegardenGarageheating

Air conditioner