



Vrijstaande Villa te koop in Rojales, Rojales

740.000 €

Referentie: RS24800 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 424m² Perceelgrootte: 122m²





Costa Blanca South, Rojales

Gloednieuwe villa aan de eerste lijn van de golfbaan La Marquesa.

Met 424,00 m2 grondoppervlak, 302,79 m2 bruikbare oppervlakte en 122 m2 bebouwde oppervlakte. Deze villa beschikt over 3 slaapkamers (2 en suite), 3 badkamers, een ruime en comfortabele woonkamer, een keuken, terrassen met uitzicht op de golfbaan, een sportveld, een sauna en een rustig privézwembad. Er is ook een lift naar alle verdiepingen van de villa.

Het heeft energieklasse A en richt zich op organische bouw en eco-efficiënte villa's van de 21e eeuw.

Het ligt in een plaats met medische voorzieningen, een Zweedse school, openbare scholen, speeltuinen, op 15 minuten van de stranden van Guardamar en op slechts 5 minuten van de oude binnenstad van Rojales.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, zorgt voor een zeer vriendelijke en gezonde levensstijl in de buitenlucht, gekenmerkt door uitgebreide sport- en recreatiefaciliteiten, met toeristische, opwindende en kosmopolitische steden die worden gekenmerkt door eersteklas diensten, waarvan sommige exclusief zijn en als ware luxe worden beschouwd. Alles is gericht op een veeleisend cliënteel dat waarde hecht aan kwaliteit en nabijheid.

Aan de Costa Blanca schijnt de zon meer dan 300 dagen per jaar. Een paradijs met uitstekende verbindingen naar heel Europa. Luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk en comfortabel bereikbaar vanaf elke plek in de provincie.

Naar:

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en andere delen van de wereld aantrekken, omdat het een unieke kwaliteit van leven biedt op een prachtige locatie aan de Middellandse Zee, omgeven door bergen en weelderige vegetatie. Naast de golfbanen en jachthavens die u langs de hele kust kunt vinden, biedt het gebied ook de mogelijkheid om te skiën in de Sierra Nevada, Javalambre of Valdelinares, paradijselijke wintersportparadijzen met prachtige natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een levensstijl van unieke rijkdom, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee gecombineerd worden met een binnenland vol bergen en dorpjes die een cultuur en historische monumenten verbergen die uniek zijn in de wereld.

Wij hebben een cadeau voor u:

Vanuit ons makelaarskantoor helpen wij u om uw nieuwe woning om te toveren tot uw droomhuis. Wij bieden u een cadeaubon ter waarde van € 10.600,- voor meubilair en een technisch bezoek aan de woning door de ontwerpafdeling, waarbij ons technische team u adviseert over de mogelijkheden om uw woning te verbeteren en te decoreren. Helemaal gratis!!

BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van het onroerend goed voor onze klanten verhogen. Dankzij onze ervaring in de sector zijn wij uw bondgenoot, een betrouwbare adviseur die u helpt bij het kiezen van uw droomhuis in de beste buurt, u informeert over de marktprijzen van de panden waarin u geïnteresseerd bent en hun voorzieningen, en u voorziet van alle belangrijke en objectieve informatie, zodat u volledig tevreden bent met uw ervaring.

Eigenschappen van zes seconden (965059685) behoort tot een groep van geconsolideerde en gespecialiseerde ondernemingen, die allemaal actief zijn in de woningsector; Architectuur, interieurontwerp, meubilair, advies bij de aan- en verkoop van onroerend goed, enz. Dankzij deze eigen middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Tillen
porch
Intercom
Balcony

Zonnebank
terrace
Electricity
heating

Kelder
garden
Garage
Air conditioner